



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762247

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 751 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Granåsvegen 31
7048 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ODD ØYSTEIN MELAND
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.10.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.11.2025

Organisasjonsnr: 997 751 027
MELAND HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		841 000	845 754
Annen driftsinntekt		11 500	-8 833
Sum inntekter		852 500	836 921
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 811 005	1 448 100
Sum kostnader		1 811 005	1 448 100
Driftsresultat		-958 505	-611 179
Annen rentekostnad		347 156	303 500
Sum finanskostnader		347 156	303 500
Netto finans		-347 156	-303 500
Resultat før skattekostnad		-1 305 661	-914 679
Skattekostnad på resultat	3		59 843
Årsresultat	4	-1 305 661	-974 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 305 661	-974 522
Totalresultat		-1 305 661	-974 522
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		155 867	
Avsatt til annen egenkapital		-1 461 528	-974 522
Sum overføringer og disponeringer		-1 305 661	-974 522

Organisasjonsnr: 997 751 027
MELAND HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	20 202 847	20 202 847
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	20 202 847	20 202 847
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme			
konsern	6	100 000	145 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	1 915 000	1 915 000
Andre langsiktige			
fordringer		409 189	533 972
Sum finansielle		2 454 189	2 623 972
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		22 657 036	22 826 819
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	5 000	167 379
Andre kortsiktige			
fordringer	6	59 099	58 236
Konsernfordringer		78 212	148 212
Sum fordringer	6	142 311	373 827
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		54 497	13 768
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		54 497	13 768

Sum omløpsmidler		196 808	387 594
SUM EIENDELER		22 853 844	23 214 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		733 972	2 195 500
Sum opptjent egenkapital		733 972	2 195 500
Sum egenkapital	4	833 972	2 295 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	5 132 294	5 224 453
Langsiktig konserngjeld	6	15 761 434	14 861 434
Sum annen langsiktig gjeld	9	20 893 728	20 085 887
Sum langsiktig gjeld		20 893 728	20 085 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 890	93 004
Betalbar skatt	3		11 108
Skyldig offentlige avgifter		17 421	8 199
Kortsiktig konserngjeld		947 650	478 386
Annen kortsiktig gjeld		68 183	242 329
Sum kortsiktig gjeld		1 126 144	833 026
Sum gjeld		22 019 872	20 918 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 853 844	23 214 413

Organisasjonsnr: 997 751 027
MELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Til generalforsamlingen i Meland Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Meland Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Som omtalt i note 2 til årsregnskapet, er det ikke foretatt avskrivning av varige driftsmidler, herunder boliger, noe som etter vår mening er et brudd på regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Følgelig ville avskrivninger av driftsmidlene medført en reduksjon i balanseført verdi og årsoverskuddet samt egenkapitalen ville blitt redusert tilsvarende.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

IHS Revisjon AS

Lysaker Torg 2, 1366 Lysaker
Telefon 67 150 600

E-post: post@ihsrevisjon.no
Web: www.ihsregnskap.no

Org. nr. 920 206 611 MVA
Bank: 1506 01 00737

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 5. november 2025
IHS Revisjon AS

Christopher Anthony
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

IHS Revisjon AS

Lysaker Torg 2, 1366 Lysaker
Telefon 67 150 600

E-post: post@ihsrevisjon.no
Web: www.ihsregnskap.no

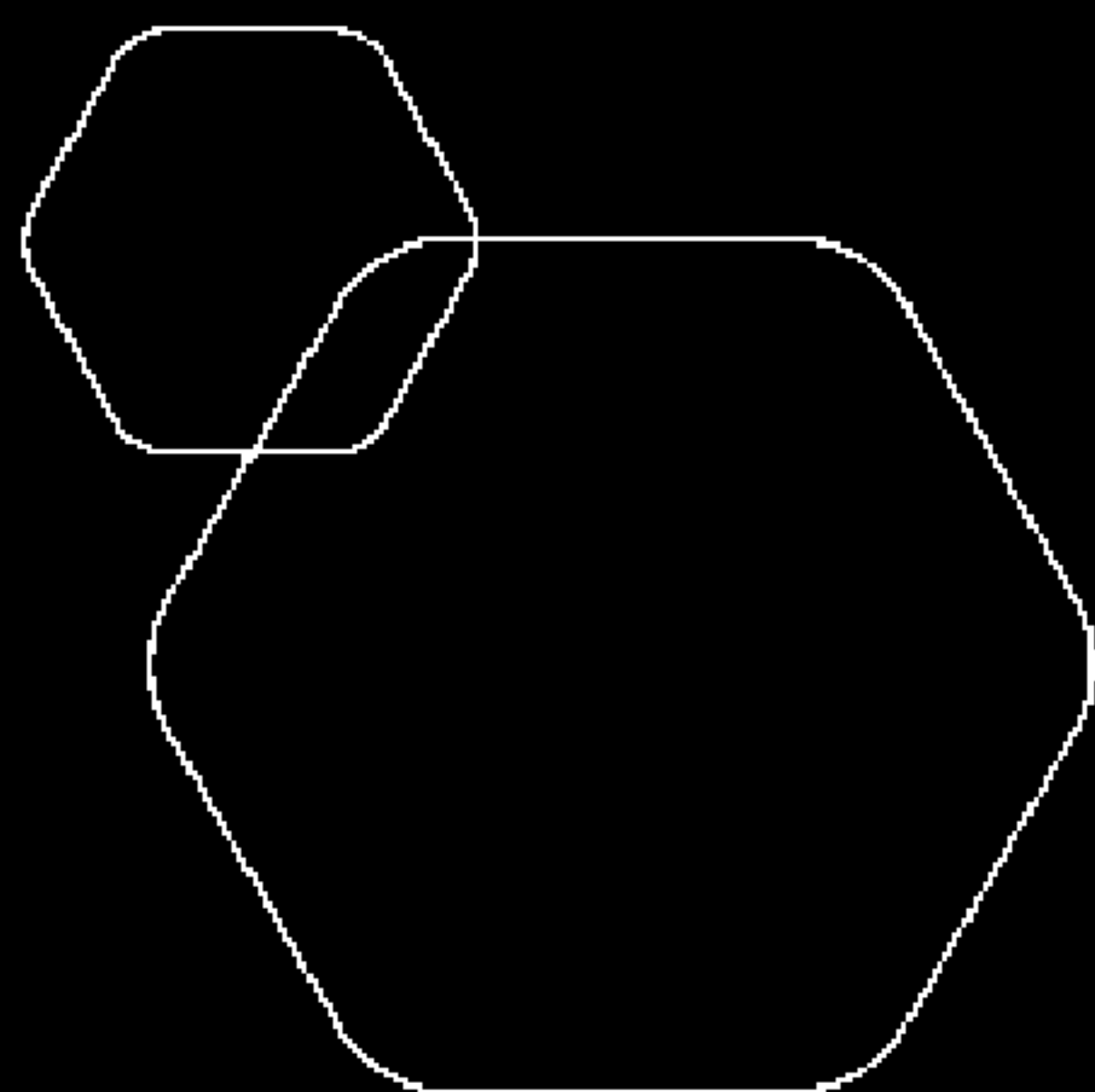
Org. nr. 920 206 611 MVA
Bank: 1506 01 00737

Elektronisk signatur

Signert av
**Anthony, Christopher Michael Matthew
Øien**
(Identitet bekreftet med BankID (NO))

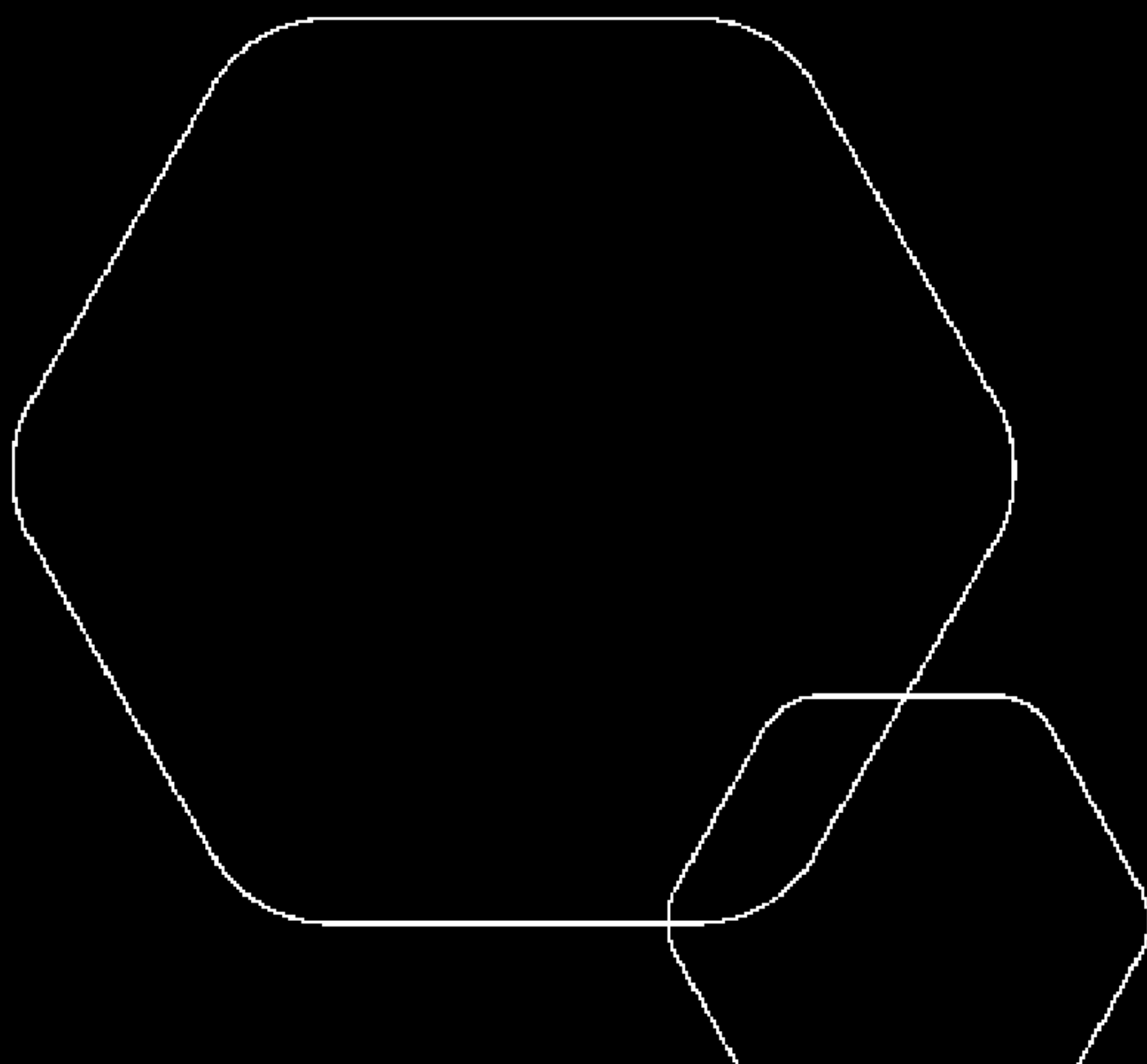
Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)
05.11.2025 11:07:13
Signaturmetode
BankID (NO)





Årsregnskap 2024 Meland Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 751 027

RESULTATREGNSKAP

MELAND HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		841 000	845 754
Annen driftsinntekt		11 500	-8 833
Sum driftsinntekter		852 500	836 921
Annen driftskostnad		1 811 005	1 448 100
Sum driftskostnader		1 811 005	1 448 100
Driftsresultat		-958 505	-611 179
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		347 156	303 500
Resultat av finansposter		-347 156	-303 500
Resultat før skattekostnad		-1 305 661	-914 679
Skattekostnad på resultat	3	0	59 843
Årsresultat	4	-1 305 661	-974 522
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		155 867	0
Avsatt til annen egenkapital		-1 461 528	-974 522
Sum overføringer		-1 305 661	-974 522

BALANSE

MELAND HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	20 202 847	20 202 847
Sum varige driftsmidler	2	20 202 847	20 202 847
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	6	100 000	145 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 915 000	1 915 000
Andre langsiktige fordringer		409 189	533 972
Sum finansielle anleggsmidler		2 454 189	2 623 972
Sum anleggsmidler		22 657 036	22 826 819
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	5 000	167 379
Andre kortsiktige fordringer	6	59 099	58 236
Konsernfordringer		78 212	148 212
Sum fordringer	6	142 311	373 827
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 497	13 768
Sum omløpsmidler		196 808	387 594
Sum eiendeler		22 853 844	23 214 413

BALANSE

MELAND HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		733 972	2 195 500
Sum opptjent egenkapital		733 972	2 195 500
Sum egenkapital	4	833 972	2 295 500
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 132 294	5 224 453
Langsiktig konserngjeld	6	15 761 434	14 861 434
Sum annen langsiktig gjeld	9	20 893 728	20 085 887
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		92 890	93 004
Betalbar skatt	3	0	11 108
Skyldig offentlige avgifter		17 421	8 199
Konserngjeld		947 650	478 386
Annen kortsiktig gjeld		68 183	242 329
Sum kortsiktig gjeld		1 126 144	833 026
Sum gjeld		22 019 872	20 918 913
Sum egenkapital og gjeld		22 853 844	23 214 413

Trondheim, 30.10.2025
Styret i Meland Holding AS

ODD ØYSTEIN MELAND
styreleder/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Meland Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	20 202 784	20 202 784
= Anskaffelseskost 31.12.24	20 202 784	20 202 784
= Bokført verdi 31.12.24	20 202 784	20 202 784

Boligeiendommer avskrives ikke

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	11 108
Endring i utsatt skattefordel	0	48 735
Skattekostnad ordinært resultat	0	59 843
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 305 661	-914 679
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	823 378	678 500
Avskåret rentefradrag	0	286 670
Skattepliktig inntekt	-482 283	50 491
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	11 108
Sum betalbar skatt i balansen	0	11 108

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-1 501 878	-667 000	834 878
Avsetninger mv	0	-11 500	-11 500
Sum	-1 501 878	-678 500	823 378
Akkumulert fremførbart underskudd	-703 809	-221 526	482 283
Avskåret rentefradrag	-286 670	-286 670	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 492 356	1 186 696	-1 305 661
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	100 000	2 195 500	2 295 500
Pr. 01.01.2024	100 000	2 195 500	2 295 500
Årets underskudd		-1 305 661	-1 305 661
Tilleggsutbytte		-155 867	-155 867
Pr. 31.12.2024	100 000	733 972	833 972

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Jarlheim AS	Trondheim	50,0%	1 900 000	17 265 232	1 105 357
Leica AS	FRØYA	100,0%	100 000	-459 000	-3 000
Mk Pressing AS	ORKLAND	50,0%	15 000	-871 500	-429 500
Resource AS	Trondheim	100,0%	30 000	9 364 476	3 690 998
Sum			2 045 000	25 299 208	4 363 855

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	100 000	145 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	78 212	148 212
Sum	178 212	293 212
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	15 761 434	14 861 434
Annen kortsiktig gjeld konsern	947 650	478 386
Sum	16 709 084	15 339 820

Langsiktig gjeld til Jarlheim AS gjelder finansiering av kjøp av eiendom.
Lånet er tatt opp med pant i eiendommene.

Note 7 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	1 506 878	834 379
Avsetning til tap	1 501 878	667 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	5 000	167 379
Endring i avsetning til tap	834 878	667 000
Sum resultatførte tap på krav	834 878	667 000

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 8 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I MELAND HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ODD ØYSTEIN MELAND	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
ODD ØYSTEIN MELAND	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 9 Gjeld til kredittinstitusjoner**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 132 294	5 224 453
Sum	5 132 294	5 224 453

Pantsatte eiendeler	2024	2023
Eiendom	20 202 847	20 202 847
Sum	20 202 847	20 202 847