



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 505445

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 743 490
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÆGREID INDUSTRIBYGG AS
Forretningsadresse: Blurnesvegen 5A
5783 EIDFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Johan Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2026

Organisasjonsnr: 997 743 490
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		328 271	330 880
Sum inntekter		328 271	330 880
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		148 809	79 149
Sum kostnader		289 809	220 149
Driftsresultat		38 462	110 731
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			1
Annen finansinntekt		2 170	7 065
Sum finansinntekter		2 170	7 066
Annan rentekostnad		99 260	116 165
Sum finanskostnader		99 260	116 165
Netto finans		-97 090	-109 099
Resultat før skattekostnad		-58 628	1 632
Skattekostnad på resultat		-12 896	383
Årsresultat		-45 732	1 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-45 732	1 249
Totalresultat		-45 732	1 249
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital			1 249
Overført fra annen egenkapital		-45 732	
Sum overføringer og disponeringar		-45 732	1 249

Organisasjonsnr: 997 743 490
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		20 312	7 416
Sum immaterielle egedelar		20 312	7 416
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 050 000	2 191 000
Sum varige driftsmiddel		2 050 000	2 191 000
Sum anleggsmiddel		2 070 312	2 198 416
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		15 100	12 215
Sum krav		15 100	12 215
Bankinnskott, kontantar og liknande			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		50 849	138 712
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		50 849	138 712
Sum omløpsmiddel		65 949	150 927
SUM EIGEDELAR		2 136 261	2 349 343
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	555 000	555 000
Sum innskoten eigenkapital		555 000	555 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		256 468	302 200
Sum opptent eigenkapital		256 468	302 200
Sum eigenkapital	5	811 468	857 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			

Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	1 262 500	1 412 500
Sum anna langsiktig gjeld		1 262 500	1 412 500
Sum langsiktig gjeld		1 262 500	1 412 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 956	2 206
Betalbar skatt			9 744
Skyldige offentlige			
avgifter		50 345	64 818
Annen kortsiktig gjeld		6 992	2 875
Sum kortsiktig gjeld		62 293	79 643
Sum gjeld		1 324 793	1 492 143
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 136 261	2 349 343
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar	6	1 262 500	1 412 500

Organisasjonsnr: 997 743 490
LÆGREID INDUSTRIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2025

Note 1 – Rekneskapsprinsipp

Generelt

Rekneskapen er utarbeidd i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små føretak. Rekneskapen byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.

Klassifisering av eigedeler og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk, samt fordringar med forfall meir enn eitt år etter balansedagen vert klassifisert som anleggsmidlar. Øvrige eigedelar vert klassifisert som omløpsmidlar.

Vurderingsreglar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventta økonomisk levetid. Fordringar vert vurdert til pålydande, nedskrive med forventta tap på krav.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22 % på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter oppteningsprinsippet som normalt vil vera leveringstidspunktet for varer og tenester. Kostnader vert teke med etter samanstillingsprinsippet, dvs at kostnader vert teke med i samme periode som tilhøyrande inntekter vert inntektsført.

Arten av verksemda og lokalisering

Selskapet har som føremål å eige og leige ut fast eigedom i Eidfjord. Selskapet si verksemd er retta mot den lokale marknaden og skjer i samarbeid med aksjonærarene i selskapet. Selskapet har ført opp industribygg som i si heilheit er utleigd på langsiktige kontrakter til selskapet sine aksjonærar.

Det er ikkje gjort endring i rekneskapsprinsipp frå 2024 til 2025. Selskapet har hatt drift i samsvar med vedtektene.

Note 2 Tilsette, godtgjersler, lån til tilsette mv.

Det har ikkje vore tilsette i selskapet i driftsåret. Det er ikkje utbetalt godtgjersle til styret.

Note 3 – Varige driftsmidlar

	Bygningar	Lausøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3.616.231	0	3.616.231
+ Tilgang i året	0	0	0
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	3.616.231	0	3.616.231
Akkumulerte avskrivningar	1.566.231	0	1.566.231
Balanseført verdi 31.12.2025	2.050.000	0	2.050.000
Årets avskrivningar	141.000	0	141.000

Avskrivningstid 25 år

NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2025

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet sin aksjekapital er 555.000 og består av 370 aksjar kvar pålydande kroner 1.500.

Det er kun éin aksjeklasse. Selskapet sine aksjonærar pr. 31.12.2025 er:

Aksjonær	Antall aksjar	Andel
Garen Maskin AS	74	20,00 %
Vikgutane AS	74	20,00 %
Arne Bu	69	18,65 %
Gommar AS	61	16,49 %
Stigstuv Turisthytte AS	55	14,86 %
Rauhelleren AS	37	10,00 %
Sum	370	100,00 %

Note 5 – Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Anna EK	Sum
Eigenkapital 01.01	555.000	0	302.200	857.200
Årets resultat	0	0	- 45.732	- 45.732
Eigenkapital 31.12	555.000	0	256.468	811.468

Note 6 – Pantsetjing, gjeld og fordringar

Av selskapet si gjeld er kr 1.262.500 sikra med pant i fast eigedom. Panteobjektet er bokført til kroner 2.050.000 og har ein likningsverdi på kr 2.613.330.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	512.500

Lægreid Industribygg AS

RESULTATREGNSKAP FOR 2025

	Note	2025	2024
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		328 271	330 880
SUM DRIFTSINNTEKTER		328 271	330 880
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	141 000	141 000
Annen driftskostnad		148 809	79 149
SUM DRIFTSKOSTNADER		289 809	220 149
DRIFTSRESULTAT		38 462	110 731
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		2 170	7 065
Annen rentekostnad		-99 260	-116 165
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-97 090	-109 099
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		-58 628	1 632
Skattekostnad på resultat		-12 896	383
ORDINÆRT RESULTAT		-45 732	1 249
ÅRSRESULTAT		-45 732	1 249
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 249
Overført fra annen egenkapital		45 732	0
SUM OVERFØRINGER		-45 732	1 249
RESULTATREGNSKAP Lægreid Industribygg AS 2025		Foretaksnr. 997 743 490	

Lægreid Industribygg AS

BALANSE PR. 31.12.2025

	Note	2025	2024
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		20 312	7 416
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		20 312	7 416
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 050 000	2 191 000
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		2 050 000	2 191 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 070 312	2 198 416
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		15 100	12 215
SUM FORDRINGER		15 100	12 215
INVESTERINGER			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		50 849	138 712
SUM OMLØPSMIDLER		65 949	150 927
SUM EIENDELER		2 136 261	2 349 343

Lægreid Industribygg AS

BALANSE PR. 31.12.2025

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	555 000	555 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		555 000	555 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		256 468	302 200
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		256 468	302 200
SUM EGENKAPITAL	5	811 468	857 200
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 262 500	1 412 500
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		1 262 500	1 412 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 956	2 206
Betalbar skatt		0	9 744
Skyldige offentlige avgifter		50 345	64 818
Annen kortsiktig gjeld		6 992	2 875
SUM KORTSIKTIG GJELD		62 293	79 643
SUM GJELD		1 324 793	1 492 143
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 136 261	2 349 343
PANTSTILLELSER	6	1 262 500	1 412 500

Eidfjord, 14.05.2026
Styret i Lægreid Industribygg AS

Johan Vik
styremedlem

Katrine Myklatun
styremedlem

Hans Olav Lægreid
styremedlem

Gunvall Medhus
styremedlem

Steinar Garen
styremedlem

Arne Bu
styreleder