



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 738090

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 716 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDAVEIEN AS
Forretningsadresse: Vikaveien 25
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Robin Nordtømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Organisasjonsnr: 997 716 116
STRANDAVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		63 365	85 699
Sum kostnader		63 365	85 699
Driftsresultat		-63 365	-85 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	902
Sum finansinntekter		99	902
Annen rentekostnad		550 042	407 128
Sum finanskostnader		550 042	407 128
Netto finans		-549 943	-406 226
Resultat før skattekostnad		-613 309	-491 925
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-613 309	-491 925
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-613 309	-491 925
Totalresultat		-613 309	-491 925
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-613 309	-491 925
Sum overføringer og disponeringer		-613 309	-491 925

Organisasjonsnr: 997 716 116
STRANDAVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 361 846	6 310 486
Sum varige driftsmidler		8 361 846	6 310 486
Sum anleggsmidler		8 361 846	6 310 486
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		153 215	59 617
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 215	59 617
Sum omløpsmidler		153 215	59 617
SUM EIENDELER		8 515 061	6 370 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs			930
Annen innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	1 850 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 977 514	1 365 136
Sum opptjent egenkapital		-1 977 514	-1 365 136
Sum egenkapital	4	-127 514	485 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			

Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 850 000	4 850 000
Langsiktig konserngjeld	2 744 399	1 000 399
Sum annen langsiktig gjeld	7 594 399	5 850 399
Sum langsiktig gjeld	7 594 399	5 850 399
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	986 917	15 734
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	61 260	18 176
Sum kortsiktig gjeld	1 048 177	33 909
Sum gjeld	8 642 575	5 884 308
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 515 061	6 370 103

Organisasjonsnr: 997 716 116
STRANDAVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Strandaveien AS

Org.nr. 997 716 116

Årsoppgjør 2024

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:
Økonomene AS

RESULTATREGNSKAP

STRANDAVEIEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		63 365	85 699
Sum driftskostnader		63 365	85 699
Driftsresultat		-63 365	-85 699
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		99	902
Annen rentekostnad		550 042	407 128
Resultat av finansposter		-549 943	-406 226
Resultat før skattekostnad		-613 309	-491 925
Resultat		-613 309	-491 925
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-613 309	-491 925
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		613 309	491 925
Sum overføringer		-613 309	-491 925

BALANSE

STRANDAVEIEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 361 846	6 310 486
Sum varige driftsmidler		8 361 846	6 310 486
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 361 846	6 310 486
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 215	59 617
Sum omløpsmidler		153 215	59 617
Sum eiendeler		8 515 061	6 370 103

BALANSE

STRANDAVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		0	930
Annen innskutt egenkapital		1 750 000	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		1 850 000	1 850 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 977 514	-1 365 136
Sum opptjent egenkapital		-1 977 514	-1 365 136
Sum egenkapital	4	-127 514	485 794
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 850 000	4 850 000
Langsiktig konserngjeld		2 744 399	1 000 399
Sum annen langsiktig gjeld		7 594 399	5 850 399
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		986 917	15 734
Annen kortsiktig gjeld		61 260	18 176
Sum kortsiktig gjeld		1 048 177	33 909
Sum gjeld		8 642 575	5 884 308
Sum egenkapital og gjeld		8 515 061	6 370 103

30.06.2025
Styret i Strandaveien AS

Marius Johansen Nordtømme
styremedlem

Robin Krane
styremedlem

Tommy Junger-Høgås
styreleder

Morten Robin Nordtømme
daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Strandaveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	6 310 486	6 310 486
Tilganger	2 051 360	2 051 360
-Avganger		-
Anskaffelseskost 31.12.2024	8 361 846	8 361 846
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024		
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024		
Akkumulerte investeringstilskudd 31.12.2024		
Bokført verdi 31.12.2022	8 361 846	8 361 846
Årets ordinære avskrivninger		-
Årets nedskrivninger		
Økonomisk levetid	50 år	

Anlegg under utførelse er aktivert med kr. 2 758 414.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-613 309	-491 925
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-613 309	-491 925
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 127 488	5 127 488	0
Sum	5 127 488	5 127 488	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 754 186	-6 140 877	613 309
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 626 698	1 013 389	-613 309
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000		1 750 000	-1 364 206	485 794
Årets resultat				-613 309	-613 309
Pr 31.12.2024	100 000	0	1 750 000	-1 977 515	-127 515

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STRANDAVEIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------

Blikk utvikling AS

1 000

100,0

100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte selskapet for å sikre løpende drift. Selskapet er i gang med et byggeprosjekt. Prosjektet er finansiert. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å skaffe selskapets inntekter ved å ferdigstille pågående byggeprosjekt. Største kreditorer utover banken, er selskap i samme konsern som Strandaveien AS.

Styret i Strandaveien AS forventer en nøytral løpende drift i nær framtid og på lengre sikt forventer man bedre tider da viktige bransje-indikatorer indikere bedre tider.

Driften av Strandaveien AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.