



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 628476

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 137 639
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS
Forretningsadresse: Støleveien 20
4887 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Organisasjonsnr: 997 137 639
LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 806 000	1 398 000
Annen driftsinntekt		0	212 996
Sum inntekter		1 806 000	1 610 996
Kostnader			
Varekostnad		26 854	0
Lønnskostnad	1, 2	609 261	140 571
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 800	38 691
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		1 146 778	1 113 249
Sum kostnader		1 812 693	1 292 511
Driftsresultat		-6 693	318 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 697	2 004
Sum finansinntekter		6 697	2 004
Annen rentekostnad		52 218	49 536
Annen finanskostnad		305	0
Sum finanskostnader		52 523	49 536
Netto finans		-45 826	-47 533
Resultat før skattekostnad		-52 519	270 952
Skattekostnad	4, 5	0	35 006
Årsresultat		-52 519	235 946
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	50 000
Annen egenkapital		-52 519	185 946
Sum overføringer og disponeringer		-52 519	235 946

Organisasjonsnr: 997 137 639
 LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 593 498	2 391 355
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	57 623	87 423
Sum varige driftsmidler		2 651 121	2 478 778
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 651 121	2 478 778
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	343 445	452 560
Sum fordringer		343 445	452 560
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 545	216 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 545	216 790
Sum omløpsmidler		417 990	669 350
SUM EIENDELER		3 069 111	3 148 128

**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD**

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	806	806
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 806	100 806

Opptjent egenkapital

Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	1 685 492	1 738 011
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 685 492	1 738 011

Sum egenkapital		1 786 298	1 838 817
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	645 805	695 809
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		645 805	695 809

Sum langsiktig gjeld		645 805	695 809
-----------------------------	--	----------------	----------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		270 975	253 606
Betalbar skatt	4, 5	0	35 006
Skyldige offentlige avgifter		89 620	107 429
Annen kortsiktig gjeld		276 413	217 461
Sum kortsiktig gjeld		637 008	613 502

Sum gjeld		1 282 813	1 309 311
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 069 111	3 148 128
---------------------------------	--	------------------	------------------

Organisasjonsnr: 997 137 639
LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	533971.00	123200.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets

	75290.00	17371.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	609261.00	140571.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2883526.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	202143.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3085669.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	434548.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2651121.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
390000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
645805.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2651115.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

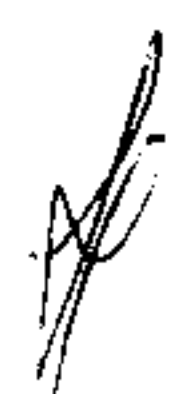
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Årsregnskap for
LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

997137639

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a single name or set of initials.

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 806 000	1 398 000
Annen driftsinntekt		0	212 996
Sum driftsinntekter		1 806 000	1 610 996
Driftskostnader			
Varekostnad		-26 854	0
Lønnskostnad	1, 2	-609 261	-140 571
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-29 800	-38 691
Annen driftskostnad		-1 146 778	-1 113 249
Sum driftskostnader		-1 812 693	-1 292 511
Driftsresultat		-6 693	318 485
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6 697	2 004
Sum finansinntekter		6 697	2 004
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-52 218	-49 536
Annen finanskostnad		-305	0
Sum finanskostnader		-52 523	-49 536
Netto finans		-45 826	-47 533
Resultat før skattekostnad		-52 519	270 952
Skattekostnad	4, 5	0	-35 006
Årsresultat		-52 519	235 946
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	50 000
Annen egenkapital		-52 519	185 946
Sum overføringer		-52 519	235 946



Balanse

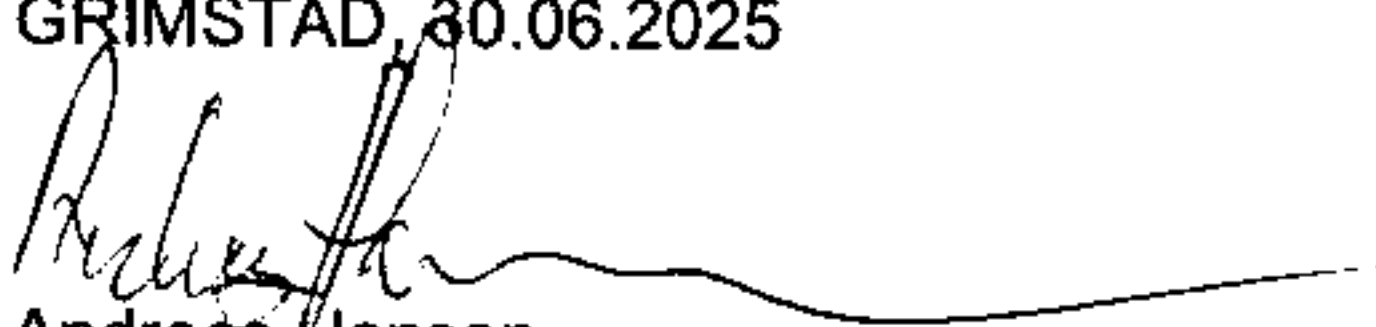
	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 593 498	2 391 355
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	57 623	87 423
Sum varige driftsmidler		2 651 121	2 478 778
Sum anleggsmidler		2 651 121	2 478 778
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	343 445	452 560
Sum fordringer		343 445	452 560
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 545	216 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 545	216 790
Sum omløpsmidler		417 990	669 350
SUM EIENDELER		3 069 111	3 148 128



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	806	806
Sum innskutt egenkapital		100 806	100 806
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 685 492	1 738 011
Sum opptjent egenkapital		1 685 492	1 738 011
Sum egenkapital		1 786 298	1 838 817
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	645 805	695 809
Sum annen langsiktig gjeld		645 805	695 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 975	253 606
Betalbar skatt	4, 5	0	35 006
Skyldige offentlige avgifter		89 620	107 429
Annen kortsiktig gjeld		276 413	217 461
Sum kortsiktig gjeld		637 008	613 502
Sum gjeld		1 282 813	1 309 311
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 069 111	3 148 128

GRIMSTAD, 30.06.2025



Andreas Hansen
styrets leder / daglig leder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	533 971	123 200
Arbeidsgiveravgift	75 290	17 371
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	609 261	140 571



Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 883 526
Tilgang i året	202 143
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 085 669
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-434 548
Balanseført verdi per 31.12.	2 651 121
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	29 800

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	35 006
Skattekostnad	0	35 006
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-52 519	270 952
Permanente forskjeller	305	-159
+/- Endring i midlertidige forskjeller	9 698	-111 675
Skattepliktig inntekt	-42 516	159 118
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	35 006
Betalbar skatt i balansen	0	35 006

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-13 086	-22 784	9 698
Fremførbart underskudd	0	-42 516	42 516
Netto forskjeller	-13 086	-65 300	52 214
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	13 086	65 300	-52 214
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

LANDMÅLER HANSEN UTSTYRUTLEIE AS

997 137 639

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AI EIENDOM AS	800	80,00	Ordinære
HANSEN ANDREAS	200	20,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	806	1 738 011	1 838 817
Årsresultat	0	0	-52 519	-52 519
Egenkapital 31.12.2024	100 000	806	1 685 492	1 786 298

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	390 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	645 805
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 651 115
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

