



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327399

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 959 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDBO AS
Forretningsadresse: Eikeneset 29
5259 HJELLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Alvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026

Organisasjonsnr: 988 959 286
STRANDBO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	65 619	55 358
Sum kostnader		65 619	55 358
Driftsresultat		-65 619	-55 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 600 000	3 600 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 180 545	511 717
Annen renteinntekt		264	14 425
Sum finansinntekter		5 780 809	4 126 142
Annen rentekostnad		1 827 250	
Sum finanskostnader		1 827 250	
Netto finans		3 953 559	4 126 142
Resultat før skattekostnad		3 887 940	4 070 784
Skattekostnad på resultat	4	87 107	127 236
Årsresultat		3 800 833	3 943 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 800 833	3 943 548
Totalresultat		3 800 833	3 943 548
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		800 833	1 543 548
Sum overføringer og disponeringer		3 800 833	3 943 548

Organisasjonsnr: 988 959 286
STRANDBO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 049 271	7 740 438
Lån til foretak i samme konsern		48 277 604	9 535 858
Sum finansielle anleggsmidler		56 326 875	17 276 296
Sum anleggsmidler		56 326 875	17 276 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 650 000	3 415 000
Sum fordringer		2 650 000	3 415 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 263	40 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 263	40 672
Sum omløpsmidler		2 678 263	3 455 672
SUM EIENDELER		59 005 138	20 731 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	89 320	89 320
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		681 431	681 431
Sum innskutt egenkapital		770 751	770 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 586 944	16 786 111
Sum opptjent egenkapital		17 586 944	16 786 111
Sum egenkapital	6	18 357 695	17 556 862

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 760	23 760
Sum avsetninger for forpliktelse		23 760	23 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	36 256 250	
Sum annen langsiktig gjeld		36 256 250	
Sum langsiktig gjeld		36 280 010	23 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		3 000 000	2 400 000
Kortsiktig konserngjeld		1 100 940	551 346
Annen kortsiktig gjeld		266 493	200 000
Sum kortsiktig gjeld		4 367 433	3 151 346
Sum gjeld		40 647 443	3 175 106
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 005 138	20 731 968

Organisasjonsnr: 988 959 286
STRANDBO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Årsregnskap 2025

Strandbo AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Resultatregnskap

Strandbo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	3	65 619	55 358
Sum driftskostnader		65 619	55 358
Driftsresultat		-65 619	-55 358
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 600 000	3 600 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 180 545	511 717
Annen renteinntekt		264	14 425
Annen rentekostnad		1 827 250	0
Resultat av finansposter		3 953 559	4 126 142
Resultat før skattekostnad		3 887 940	4 070 784
Skattekostnad på resultat	4	87 107	127 236
Resultat		3 800 833	3 943 548
Årsresultat		3 800 833	3 943 548
Overføringer			
Avsatt til utbytte		3 000 000	2 400 000
Avsatt til annen egenkapital		800 833	1 543 548
Sum overføringer		3 800 833	3 943 548

Balanse
Strandbo AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		8 049 271	7 740 438
Lån til foretak i samme konsern		48 277 604	9 535 858
Sum finansielle anleggsmidler		56 326 875	17 276 296
Sum anleggsmidler		56 326 875	17 276 296
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 650 000	3 415 000
Sum fordringer		2 650 000	3 415 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 263	40 672
Sum omløpsmidler		2 678 263	3 455 672
Sum eiendeler		59 005 138	20 731 968

Balanse
Strandbo AS

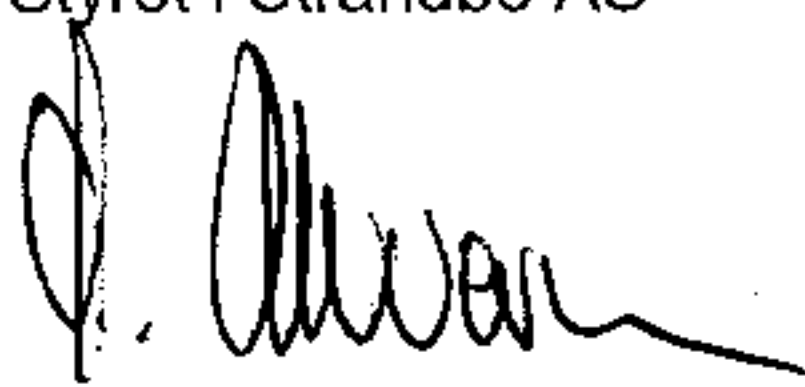
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	89 320	89 320
Overkurs		681 431	681 431
Sum innskutt egenkapital		770 751	770 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 586 944	16 786 111
Sum opptjent egenkapital		17 586 944	16 786 111
Sum egenkapital	6	18 357 695	17 556 862
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	23 760	23 760
Sum avsetning for forpliktelser		23 760	23 760
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	36 256 250	0
Sum annen langsiktig gjeld		36 256 250	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		3 000 000	2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		266 493	200 000
Konserngjeld		1 100 940	551 346
Sum kortsiktig gjeld		4 367 433	3 151 346
Sum gjeld		40 647 443	3 175 106
Sum egenkapital og gjeld		59 005 138	20 731 968

Balanse

Strandbo AS

Bergen, 27.02.2026

Styret i Strandbo AS



Øyvind Alvern

styreleder/daglig leder

Strandbo AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 1 Arten av virksomheten og hvor den drives

Strandbo AS er et holdingselskap med investeringer i følgende selskaper:

Selskap	Eierandel
MANCRAFT AS	60 %
Espehaugen 60 AS	100 %
Espehaugen 60A AS	100 %

Selskapet holder til på Hjellestad i Bergen kommune.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 3 Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Strandbo AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 107	121 296
Endring i utsatt skatt	0	5 940
Skattekostnad ordinært resultat	87 107	127 236
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 887 940	4 070 784
Permanente forskjeller	-3 492 000	-3 519 438
Avgitt konsernbidrag	-395 940	-551 346
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 107	121 296
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-87 107	-121 296
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	108 000	108 000	0
Grunnlag for utsatt skatt	108 000	108 000	0
Utsatt skatt (22 %)	23 760	23 760	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandbo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	89 320	1,0	89 320
Sum	89 320		89 320

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Alvern	89 320	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Alvern	styreleder/daglig leder	89 320
Totalt antall aksjer		89 320

Strandbo AS

Noter til årsregnskapet for 2025

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	89 320	681 431	16 786 111	17 556 862
Årets resultat			3 800 833	3 800 833
Avsatt utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2025	89 320	681 431	17 586 944	18 357 695

Note 7 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Selskapets langsiktige gjeld til Fana Sparebank er sikret med pant i fast eiendom i datterselskapene Espehaugen 60 AS og Espehaugen 60A AS. Lånet forfaller til betaling innen de første fem år etter regnskapsårets slutt.

Til generalforsamlingen i Strandbo AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandbo AS som viser et overskudd på kr 3 800 833. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 27.02.2026

Bergen Revisjon AS



Helge Sandvik

Statsautorisert revisor