



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654827

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 333 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDBYGG BODØ AS
Forretningsadresse: Svartlia 37
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen Marie Helskog Want
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Organisasjonsnr: 988 333 875
VERKSTEDBYGG BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		161 503	0
Annen driftsinntekt		1 796 004	1 299 984
Sum inntekter		1 957 507	1 299 984
Kostnader			
Varekostnad		5 582	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	248 848	256 348
Annen driftskostnad		446 284	410 157
Sum kostnader		700 714	666 505
Driftsresultat		1 256 793	633 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 825	0
Annen finansinntekt		4 742	0
Sum finansinntekter		6 567	0
Annen rentekostnad		1 001 331	589 099
Sum finanskostnader		1 001 331	589 099
Netto finans		-994 764	-589 099
Resultat før skattekostnad		262 029	44 380
Skattekostnad		57 245	9 870
Årsresultat		204 784	34 510
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		7 006	0
Annen egenkapital		197 778	34 510
Sum overføringer og disponeringer		204 784	34 510

Organisasjonsnr: 988 333 875
VERKSTEDBYGG BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 432 227	12 581 591
Maskiner og anlegg		0	162 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	62 954	0
Sum varige driftsmidler		12 495 181	12 744 029
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 826 296	2 826 296
Sum finansielle anleggsmidler		2 826 296	2 826 296
Sum anleggsmidler		15 321 477	15 570 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		788 297	535 409
Andre kortsiktige fordringer	2	1 549 783	1 841 199
Sum fordringer		2 338 080	2 376 608
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 446	163 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 446	163 787
Sum omløpsmidler		2 549 526	2 540 395
SUM EIENDELER		17 871 003	18 110 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1 600 000		1 600 000
Overkurs	800		800
Sum innskutt egenkapital	1 600 800		1 600 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3 672 977		3 475 199
Sum opptjent egenkapital	3 672 977		3 475 199
Sum egenkapital	5 273 777		5 075 999
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	177 870		231 726
Sum avsetninger for forpliktelse	177 870		231 726
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 11 990 635		12 630 127
Øvrig langsiktig gjeld	3 0		0
Sum annen langsiktig gjeld	11 990 635		12 630 127
Sum langsiktig gjeld	12 168 505		12 861 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	123 941		114 813
Betalbar skatt	109 125		11 858
Skyldige offentlige avgifter	43 830		46 196
Kortsiktig konserngjeld	8 982		0
Annen kortsiktig gjeld	142 841		1
Sum kortsiktig gjeld	428 720		172 868
Sum gjeld	12 597 225		13 034 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 871 002		18 110 720

Organisasjonsnr: 988 333 875
VERKSTEDBYGG BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15287406.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15287406.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2792223.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12495183.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	248848.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

1360041.00 1340041.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
8761040.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11990635.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8849041.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Årsregnskap for
VERKSTEDBYGG BODØ AS

988333875

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		161 503	0
Annen driftsinntekt		1 796 004	1 299 984
Sum driftsinntekter		1 957 507	1 299 984
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 582	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-248 848	-256 348
Annen driftskostnad		-446 284	-410 157
Sum driftskostnader		-700 714	-666 505
Driftsresultat		1 256 793	633 479
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 825	0
Annen finansinntekt		4 742	0
Sum finansinntekter		6 567	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 001 331	-589 099
Sum finanskostnader		-1 001 331	-589 099
Netto finans		-994 764	-589 099
Resultat før skattekostnad		262 029	44 380
Skattekostnad		-57 245	-9 870
Årsresultat		204 784	34 510
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		7 006	0
Annen egenkapital		197 778	34 510
Sum overføringer		204 784	34 510

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 432 227	12 581 591
Maskiner og anlegg		0	162 438
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	62 954	0
Sum varige driftsmidler		12 495 181	12 744 029
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		2 826 296	2 826 296
Sum finansielle anleggsmidler		2 826 296	2 826 296
Sum anleggsmidler		15 321 477	15 570 325
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		788 297	535 409
Andre kortsiktige fordringer	2	1 549 783	1 841 199
Sum fordringer		2 338 080	2 376 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 446	163 787
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 446	163 787
Sum omløpsmidler		2 549 526	2 540 395
SUM EIENDELER		17 871 003	18 110 720

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 600 000	1 600 000
Overkurs		800	800
Sum innskutt egenkapital		1 600 800	1 600 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 672 977	3 475 199
Sum opptjent egenkapital		3 672 977	3 475 199
Sum egenkapital		5 273 777	5 075 999
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		177 870	231 726
Sum avsetning for forpliktelser		177 870	231 726
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	11 990 635	12 630 127
Sum annen langsiktig gjeld		11 990 635	12 630 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123 941	114 813
Betalbar skatt		109 125	11 858
Skyldige offentlige avgifter		43 830	46 196
Kortsiktig konserngjeld		8 982	0
Annen kortsiktig gjeld		142 841	1
Sum kortsiktig gjeld		428 720	172 868
Sum gjeld		12 597 225	13 034 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 871 003	18 110 720

BODØ, 03.06.2025

Ellen Marie Helskog Want
styrets leder / daglig leder

Preben Helskog Want
styremedlem

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrasket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 287 406
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 287 406
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 792 223
Balanseført verdi per 31.12.	12 495 183
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	248 848

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 360 041	1 340 041

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	8 761 040
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 990 635
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 849 041
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.