



## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665714

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 623 856  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AUNE OG HOVLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Linåkerveien 139  
1930 AURSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aune Hans Sigurd  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Organisasjonsnr: 985 623 856  
AUNE OG HOVLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023              |
|-----------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                   |
| Salgsinntekt                                  |      | 3 900 000        | 26 650 353        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 45 000           | 297 000           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>3 945 000</b> | <b>26 947 353</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                   |
| Varekostnad                                   |      | 4 182 835        | 31 428 188        |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                  |                   |
| Annen driftskostnad                           |      | 83 135           | -1 923 276        |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>4 265 971</b> | <b>29 504 912</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-320 971</b>  | <b>-2 557 559</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 2 281            | 3 882             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2 281</b>     | <b>3 882</b>      |
| Annen rentekostnad                            |      | 18 414           | 812 801           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>18 414</b>    | <b>812 801</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-16 133</b>   | <b>-808 919</b>   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-337 104</b>  | <b>-3 366 478</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-337 104</b>  | <b>-3 366 478</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-337 104</b>  | <b>-3 366 478</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-337 104</b>  | <b>-3 366 478</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | -337 104         | -3 366 478        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-337 104</b>  | <b>-3 366 478</b> |

Organisasjonsnr: 985 623 856  
AUNE OG HOVLAND EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024       | 2023       |
|--------------------------------------------|------|------------|------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |            |            |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |            |            |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |            |            |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |            |            |
| Investering i datterselskap                |      | 7 056 477  | 7 056 477  |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 7 056 477  | 7 056 477  |
| Sum anleggsmidler                          |      | 7 056 477  | 7 056 477  |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |            |            |
| <b>Varer</b>                               |      |            |            |
| Sum varer                                  |      | 4 316 856  | 8 153 096  |
| <b>Fordringer</b>                          |      |            |            |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 1 482 177  | 473 679    |
| Sum fordringer                             |      | 1 482 177  | 473 679    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |            |            |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.              |      | 743 377    | 1 154 520  |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 743 377    | 1 154 520  |
| Sum omløpsmidler                           |      | 6 542 410  | 9 781 295  |
| SUM EIENDELER                              |      | 13 598 887 | 16 837 772 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |            |            |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |            |            |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |            |            |
| Aksjekapital                               |      | 100 000    | 100 000    |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 100 000    | 100 000    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |            |            |
| Annen egenkapital                          |      | 13 042 659 | 13 379 763 |
| Sum opptjent egenkapital                   |      | 13 042 659 | 13 379 763 |
| Sum egenkapital                            |      | 13 142 659 | 13 479 763 |
| <b>Gjeld</b>                               |      |            |            |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |            |            |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |      |            |            |

|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Gjeld til                         |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              |                   | 3 100 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |                   | <b>3 100 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>0</b>          | <b>3 100 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   | 10 438            | 17 219            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 445 790           | 240 790           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>456 228</b>    | <b>258 009</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>456 228</b>    | <b>3 358 009</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>13 598 887</b> | <b>16 837 772</b> |

Organisasjonsnr: 985 623 856  
AUNE OG HOVLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|                                          |              |                  |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                               |              |                  |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

|                                                     |              |                  |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2024

## Aune Og Hovland Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 623 856

## RESULTATREGNSKAP

### AUNE OG HOVLAND EIENDOM AS

| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2024             | 2023              |
|-------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Salgsinntekt                              |      | 3 900 000        | 26 650 353        |
| Annen driftsinntekt                       |      | 45 000           | 297 000           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>3 945 000</b> | <b>26 947 353</b> |
| Varekostnad                               |      | 4 182 835        | 31 428 188        |
| Annen driftskostnad                       |      | 83 135           | -1 923 276        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>4 265 971</b> | <b>29 504 912</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-320 971</b>  | <b>-2 557 559</b> |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                        |      | 2 281            | 3 882             |
| Annen rentekostnad                        |      | 18 414           | 812 801           |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>-16 133</b>   | <b>-808 919</b>   |
| Resultat før skattekostnad                |      | -337 104         | -3 366 478        |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-337 104</b>  | <b>-3 366 478</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                       |      |                  |                   |
| Avsatt til annen egenkapital              |      | -337 104         | -3 366 478        |
| <b>Sum overføringer</b>                   |      | <b>-337 104</b>  | <b>-3 366 478</b> |

## BALANSE

### AUNE OG HOVLAND EIENDOM AS

| EIENDELER                            | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                   |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        |      | 7 056 477         | 7 056 477         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>7 056 477</b>  | <b>7 056 477</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>7 056 477</b>  | <b>7 056 477</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning   |      | 4 316 856         | 8 153 096         |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | 1 482 177         | 473 679           |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 482 177</b>  | <b>473 679</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 743 377           | 1 154 520         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>6 542 410</b>  | <b>9 781 295</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>13 598 887</b> | <b>16 837 772</b> |

## BALANSE

### AUNE OG HOVLAND EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                        | Note | 2024                        | 2023                        |
|---------------------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                |      |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>       |      |                             |                             |
| Aksjekapital                                |      | 100 000                     | 100 000                     |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>   |      | <strong>100 000</strong>    | <strong>100 000</strong>    |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>       |      |                             |                             |
| Annen egenkapital                           |      | 13 042 659                  | 13 379 763                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>   |      | <strong>13 042 659</strong> | <strong>13 379 763</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>            |      | <strong>13 142 659</strong> | <strong>13 479 763</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                      |      |                             |                             |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>     |      |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner              |      | 0                           | 3 100 000                   |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong> |      | <strong>0</strong>          | <strong>3 100 000</strong>  |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>           |      |                             |                             |
| Leverandørgjeld                             |      | 10 438                      | 17 219                      |
| Annen kortsiktig gjeld                      |      | 445 790                     | 240 790                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>       |      | <strong>456 228</strong>    | <strong>258 009</strong>    |
| <strong>Sum gjeld</strong>                  |      | <strong>456 228</strong>    | <strong>3 358 009</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>   |      | <strong>13 598 887</strong> | <strong>16 837 772</strong> |

Aurskog , 30.06.2025  
Styret i Aune Og Hovland Eiendom AS

---

Christian Wielgosz  
styreleder

---

Aune Hans Sigurd  
styremedlem/daglig leder

---

Stein Lie  
styremedlem

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

|     | 2024 | 2023 |
|-----|------|------|
| Sum | 0    | 0    |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Til generalforsamlingen i Aune og Hovland Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Aune og Hovland Eiendom AS som viser et underskudd på kr 337.104. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Årnes, 30. juni 2025  
Årnes Revisjon AS

Hanne Therese Aasum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

# Uavhengig revisors beretn... og Hovland Eiendom AS

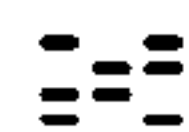
Name

Date

**Aasum, Hanne Therese**

**2025-07-09**

Identification

 **bankID** Aasum, Hanne Therese



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))