



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 517666

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 503 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKRANEVEGEN 4 AS
Forretningsadresse: Skranevegen 4
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2026

Organisasjonsnr: 935 503 124
SKRANEVEGEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		135 000	
Sum inntekter		135 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 200	
Annen driftskostnad		6 120	
Sum kostnader		10 320	
Driftsresultat		124 680	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		124 680	
Skattekostnad på resultat	2	17 332	
Årsresultat	3	107 348	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		107 348	
Totalresultat		107 348	
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		61 449	
Avsatt til annen egenkapital		45 899	
Sum overføringer og disponeringer		107 348	

Organisasjonsnr: 935 503 124
SKRANEVEGEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	23 538	
Sum immaterielle eiendeler		23 538	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		141 285	
Sum varige driftsmidler		141 285	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		164 823	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	168 750	
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	168 750	
Sum omløpsmidler		168 750	
SUM EIENDELER		333 573	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	56 606	
Sum innskutt egenkapital		56 606	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 316	
Sum opptjent egenkapital		127 316	
Sum egenkapital	3	183 922	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	100 000	
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		33 001	
Kortsiktig konserngjeld		116 650	
Annen kortsiktig gjeld	4	-100 000	
Sum kortsiktig gjeld	4	149 651	
Sum gjeld		149 651	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 573	0

Organisasjonsnr: 935 503 124
SKRANEVEGEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Til generalforsamlingen i
Skranevegen 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skranevegen 4 AS som viser et overskudd på kr. 107 348. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

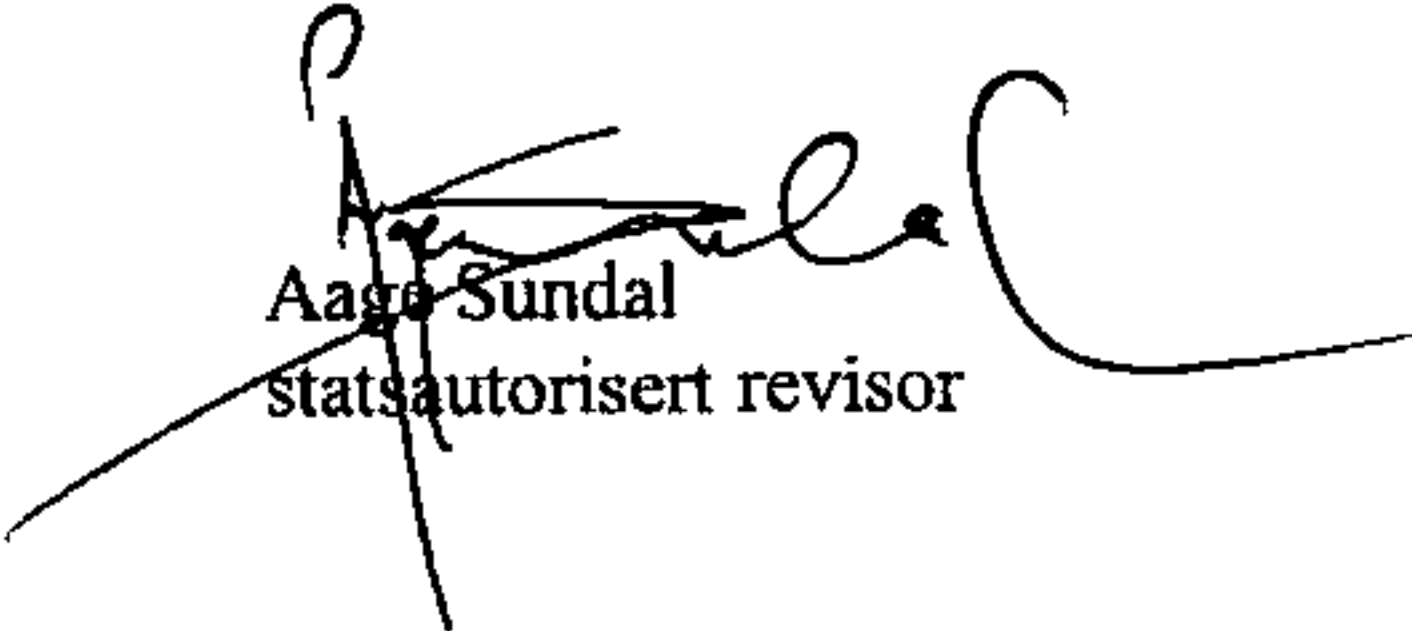
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Til Generalforsamlingen i
Skranevegen 4 AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 29. mai 2026

revisorpartner as



Aage Sundal
statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

SKRANEVEGEN 4 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		135 000	0
Sum driftsinntekter		135 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		4 200	0
Annen driftskostnad		6 120	0
Sum driftskostnader		10 320	0
Driftsresultat		124 680	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		124 680	0
Skattekostnad på resultat	2	17 332	0
Årsresultat	3	107 348	0
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		61 449	0
Avsatt til annen egenkapital		45 899	0
Sum overføringer		107 348	0

BALANSE

SKRANEVEGEN 4 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	23 538	0
Sum immaterielle eiendeler		23 538	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		141 285	0
Sum varige driftsmidler		141 285	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		164 823	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	168 750	0
Sum fordringer	4	168 750	0
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		168 750	0
Sum eiendeler		333 573	0

BALANSE

SKRANEVEGEN 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	56 606	0
Sum innskutt egenkapital		56 606	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		127 316	0
Sum opptjent egenkapital		127 316	0
Sum egenkapital	3	183 922	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	100 000	0
Skyldig offentlige avgifter		33 001	0
Konserngjeld		116 650	0
Annen kortsiktig gjeld	4	-100 000	0
Sum kortsiktig gjeld	4	149 651	0
Sum gjeld		149 651	0
Sum egenkapital og gjeld		333 573	0

28.05.2026

Styret i Skranevegen 4 AS

Frode Eide
styreleder

William Paulsen
styremedlem/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Skranevegen 4 AS er et selskap der virksomheten omfatter eie og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 332	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	17 332	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	124 680	0
Permanente forskjeller	0	0

Endring i midlertidige forskjeller
Avgitt konsernbidrag
Skattepliktig inntekt

-45 899
-78 781
0

 BankID Qualified Signing
Paulsen, William
2026-05-28
 BankID Qualified Signing
Eide, Frode
2026-05-29

0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag
Sum betalbar skatt i balansen

17 332
-17 332
0

0
0
0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-101 092	0	101 092
Sum	-101 092	0	101 092
 Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	 -101 092	 0	 101 092
 Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	 -22 240	 0	 22 240

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon 2025	56 606	0	0	81 417	138 023
Årets resultat				107 348	107 348
Konsernbidrag avgitt				-61 449	-61 449
Pr 31.12.2025	56 606	0	0	127 316	183 922

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
 Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	116 650	0
Sum	116 650	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKRANEVEGEN 4 AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	56 606	1,0	56 606
Sum	56 606		56 606

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
--	-----------	-------------

Låsgruppen AS
Totalt antall aksjer

100,00
100,00



BankID Qualified Signing
Paulsen, William
2026-05-28



BankID Qualified Signing
Eide, Frode
2026-05-29