



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 599944

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 940 631
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NU EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gvammen 118
3630 RØDBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Wærp Regnskap AS Tripletex
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2026

Organisasjonsnr: 930 940 631
NU EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 950	0
Sum inntekter		5 950	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-102 221	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		102 155	4 095
Sum kostnader		-66	4 095
Driftsresultat		6 016	-4 095
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		6 016	-4 095
Skattekostnad		241	0
Årsresultat		5 775	-4 095
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 919	-4 095
Overføringer til/fra annen egenkapital		857	0
Sum overføringer og disponeringer		5 775	-4 095

Organisasjonsnr: 930 940 631
NU EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		18 094 418	97 489
Sum varer		18 094 418	97 489
Fordringer			
Kundefordringer		7 438	0
Sum fordringer		7 438	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 342 384	82 284
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 342 384	82 284
Sum omløpsmidler		21 444 239	179 773
SUM EIENDELER		21 444 239	179 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		857	0
Udekket tap		0	4 919
Sum opptjent egenkapital		857	-4 919
Sum egenkapital		30 857	25 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	0

Sum langsiktig gjeld	20 000 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 691 527	68 905
Betalbar skatt	241	0
Skyldige offentlige avgifter	-2 388 505	-248
Annen kortsiktig gjeld	110 119	86 035
Sum kortsiktig gjeld	1 413 383	154 692
Sum gjeld	21 413 383	154 692
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 444 239	179 773

Organisasjonsnr: 930 940 631
NU EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til

varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til

markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00