



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 475571

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 094 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIRO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jensvollvegen 29
9105 KVALØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Vibeke Skjærgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026

Organisasjonsnr: 927 094 649
VIRO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 250	1 183
Sum kostnader		1 250	1 183
Driftsresultat		-1 250	-1 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		780	1 560
Sum finanskostnader		780	1 560
Netto finans		-780	-1 560
Resultat før skattekostnad		-2 030	-2 743
Årsresultat		-2 030	-2 743
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 030	-2 743

Organisasjonsnr: 927 094 649
VIRO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 754	17 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 754	17 783
Sum omløpsmidler		15 754	17 783
SUM EIENDELER		15 754	17 783
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		8 676	6 647
Sum opptjent egenkapital		-8 676	-6 647
Sum egenkapital		15 754	17 783

Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 754	17 783

Organisasjonsnr: 927 094 649
VIRO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Årsregnskap for
VIRO EIENDOM AS

927094649

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-1 250	-1 183
Sum driftskostnader		-1 250	-1 183
Driftsresultat		-1 250	-1 183
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-780	-1 560
Sum finanskostnader		-780	-1 560
Netto finans		-780	-1 560
Årsresultat		-2 030	-2 743
Overføringer			
Udekket tap		-2 030	-2 743
Sum overføringer		-2 030	-2 743

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 754	17 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 754	17 783
Sum omløpsmidler		15 754	17 783
SUM EIENDELER		15 754	17 783

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-8 676	-6 647
Sum opptjent egenkapital		-8 676	-6 647
Sum egenkapital		15 754	17 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 754	17 783

KVALØYA, 25.05.2026

Rolf-Tore Albrigtsen styrets leder / daglig leder	Vibeke Skjærgård styremedlem
--	---------------------------------

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.