



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 572390

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 924 962 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRENDEN AS
Forretningsadresse: Hemingveien 8D
0772 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2026

Organisasjonsnr: 924 962 216
TRENDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	14 000	5 000
Annen driftskostnad		21 091	14 907
Sum kostnader		35 091	19 907
Driftsresultat		-35 091	-19 907
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 106	274
Annen finansinntekt		1 884 938	227 491
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		425 971	817 914
Sum finansinntekter		2 312 014	1 045 680
Annen rentekostnad		0	105
Annen finanskostnad		25 807	0
Sum finanskostnader		25 807	105
Netto finans		2 286 207	1 045 575
Resultat før skattekostnad		2 251 117	1 025 667
Skattekostnad	4, 5	2 160	0
Årsresultat		2 248 957	1 025 667
Annen egenkapital	6	2 248 957	1 025 667

Organisasjonsnr: 924 962 216
TRENDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	126 000	181 827
Sum finansielle anleggsmidler		126 000	181 827
Sum anleggsmidler		126 000	181 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		6 837 813	4 559 325
Sum investeringer		6 837 813	4 559 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	34 172	5 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 172	5 718
Sum omløpsmidler		6 871 986	4 565 042
SUM EIENDELER		6 997 986	4 746 869
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 965 826	4 716 869

Sum opptjent egenkapital		6 965 826	4 716 869
Sum egenkapital		6 995 826	4 746 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	2 160	0
Sum kortsiktig gjeld		2 160	0
Sum gjeld		2 160	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 997 986	4 746 869

Organisasjonsnr: 924 962 216
TRENDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er

deltagelse og investering i andre virksomheter og alt som står i forbindelse med dette. Virksomheten drives i Oslo.

Omløpsmidler og

kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster

som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret,

samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Investeringer i verdipapirfond vurderes etter

markedsverdi prinsippet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler

omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres

opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske

levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall

som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til

stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalt skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14000.00	5000.00
 <u>Sum lønnskostnader</u>	 <u>Årets</u>	 <u>Fjorårets</u>
	14000.00	5000.00

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Årsregnskap for
TRENDEN AS

924962216

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	14 000	5 000
Annen driftskostnad		21 091	14 907
Sum driftskostnader		35 091	19 907
Driftsresultat		-35 091	-19 907
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 106	274
Annen finansinntekt		1 884 938	227 491
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		425 971	817 914
Sum finansinntekter		2 312 014	1 045 680
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	105
Annen finanskostnad		25 807	0
Sum finanskostnader		25 807	105
Netto finans		2 286 207	1 045 575
Resultat før skattekostnad		2 251 117	1 025 667
Skattekostnad	4, 5	2 160	0
Årsresultat		2 248 957	1 025 667
Overføringer			
Annen egenkapital	6	2 248 957	1 025 667
Sum overføringer		2 248 957	1 025 667

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	126 000	181 827
Sum finansielle anleggsmidler		126 000	181 827
Sum anleggsmidler		126 000	181 827
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		6 837 813	4 559 325
Sum investeringer		6 837 813	4 559 325
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	34 172	5 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 172	5 718
Sum omløpsmidler		6 871 986	4 565 042
SUM EIENDELER		6 997 986	4 746 869

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 965 826	4 716 869
Sum opptjent egenkapital		6 965 826	4 716 869
Sum egenkapital		6 995 826	4 746 869
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4, 5	2 160	0
Sum kortsiktig gjeld		2 160	0
Sum gjeld		2 160	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 997 986	4 746 869

OSLO, 19.06.2026

Stian Juell Larsen
styrets leder

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er deltagelse og investering i andre virksomheter og alt som står i forbindelse med dette. Virksomheten drives i Oslo.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Investeringer i verdipapirfond vurderes etter markedsverdiprinsippet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	14 000	5 000
Sum	14 000	5 000

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 160	0
Skattekostnad	2 160	0

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 251 117	1 025 667
Permanente forskjeller	-2 234 158	-1 032 808
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 141	0
Skattepliktig inntekt	9 818	-7 141

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 160	0
Betalbar skatt i balansen	2 160	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-7 141	0	-7 141
Netto forskjeller	-7 141	0	-7 141
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	7 141	0	7 141
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 716 869	4 746 869
Årsresultat	0	2 248 957	2 248 957
Egenkapital 31.12.2025	30 000	6 965 826	6 995 826

Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

Selskap	Kontorsted	Eierandel/Årsresultat stemmerettsiste år	Balanseført EK siste år
Nordre Aker Eiendomsmegling AS	Oslo	22,0 %9 472 567	3 851 322

Note 8 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.25

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stian Larsen	100	100,00	Ordinære