



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 591069

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 991 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGESS INVEST AS
Forretningsadresse: Katy Dues vei 5A
0375 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: André Vatne Lauvland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2026

Organisasjonsnr: 923 991 077
SIGESS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 699 039	
Sum inntekter		1 699 039	
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	
Annen driftskostnad		25 298	27 549
Sum kostnader		35 298	27 549
Driftsresultat		1 663 741	-27 549
Annen finansinntekt		54 750	357
Annen finanskostnad	3	90 691	57 025
Netto finans		-35 941	-56 668
Resultat før skattekostnad	4	1 627 800	-84 217
Årsresultat		1 627 800	-84 217
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	316 858	-84 217
Overføringer annen egenkapital	5	1 310 942	
Sum overføringer og disponeringer		1 627 800	-84 217

Organisasjonsnr: 923 991 077
SIGESS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 190 000	1 190 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 065 844	4 065 844
Sum finansielle anleggsmidler		5 255 844	5 255 844
Sum anleggsmidler		5 255 844	5 255 844
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 774 228	1 021 096
Sum fordringer		2 774 228	1 021 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 546	104 187
Sum omløpsmidler		2 843 774	1 125 283
SUM EIENDELER		8 099 618	6 381 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 600	30 600
Overkurs	5	4 148 176	4 148 176
Sum innskutt egenkapital		4 178 776	4 178 776
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 310 942	-316 858
Sum opptjent egenkapital		1 310 942	-316 858
Sum egenkapital		5 489 718	3 861 918
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 609 899	2 519 208

Sum annen langsiktig gjeld	2 609 899	2 519 208
Sum gjeld	2 609 899	2 519 208
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 099 617	6 381 126

Organisasjonsnr: 923 991 077
SIGESS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 699 039	0
Sum driftsinntekter		1 699 039	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad		10 000	0
Annen driftskostnad		25 298	27 549
Sum driftskostnader		35 298	27 549
Driftsresultat		1 663 741	-27 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		54 750	357
Annen finanskostnad	3	90 691	57 025
Netto finansposter		-35 941	-56 668
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 627 800	-84 217
Årsresultat		1 627 800	-84 217
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	1 310 942	0
Udekket tap	5	316 858	-84 217
Sum disponert		1 627 800	-84 217

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	1 190 000	1 190 000
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 065 844	4 065 844
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 255 844</u>	<u>5 255 844</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 255 844</u>	<u>5 255 844</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		2 774 228	1 021 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>69 546</u>	<u>104 187</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 843 774</u>	<u>1 125 283</u>
Sum eiendeler		<u>8 099 618</u>	<u>6 381 127</u>

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 600	30 600
Overkurs	5	4 148 176	4 148 176
Sum innskutt egenkapital		<u>4 178 776</u>	<u>4 178 776</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 310 942	-316 858
Sum egenkapital		<u>5 489 718</u>	<u>3 861 918</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 609 899	2 519 208
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 099 617</u>	<u>6 381 126</u>

31. desember 2025
Oslo, 25. juni 2026

Geir Sørflaten
Styrets leder

Siri Josefsen Sørflaten
Styremedlem

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et holdingselskap med kontor i Oslo.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fr trukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Noter til regnskapet for 2025**Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v**

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Andel resultat 2025	Andel egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Cap Group AS	12.10.2023	Oslo	70 %	70 %	1 612 647	771 861	1 190 000

Selskapet har inntektsført kr 1.699.039 i utbytte fra Cap Group AS.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Selskapets aksjonær har gitt et lån til selskapet. Saldo pr. 31.12.2025 er kr 2.609.899.

Lånet er avdragsfritt og forfaller til betaling september 2028.

Det beregnes renter etter NOWA månedlig gjennomsnitt. I 2025 er det beregnet kr 90.691 i renter.

Selskapet har lånt kr 1.075.189 til Cap Group AS. Lånet er avdragsfritt og forfaller til betaling 31.12.2025.

Renter beregnes etter den til enhver tids gjeldene NOWA + 1% p.a.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 627 800	-84 217
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	50 971	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 699 039	0
Årets skattegrunnlag	<u>-20 268</u>	<u>-84 217</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2025	 2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-342 696	-322 428
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-342 696</u>	<u>-322 428</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-342 696	0
Sum	<u>0</u>	<u>-322 428</u>

Ihht. god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket Tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 600	4 148 176	-316 858	0	3 861 918
Årsresultat	0	0	316 858	1 310 942	1 627 800
Egenkapital 31.12.2025	30 600	4 148 176	0	1 310 942	5 489 718

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Aksjer i Norwegian Wool AS	2,02%	4 065 844

Noter til regnskapet for 2025**Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 020	30	30 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Geir Sørflaten	510	50 %	50 %
Siri Josefsen Sørflaten	510	50 %	50 %
Sum	1 020	100 %	100 %

This document contains 10 pages before this page

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Siri Josefsen Sørflaten

e1972b3e-ed20-4acd-8238-3709ebac431d - 2026-06-25 13:01:26 UTC +03:00

BankID - a3960502-36a7-44e4-be8e-17bb7fe8bb6f - NO

Geir Sørflaten

79dd53fa-7707-45df-bc54-7e4c0f3267ef - 2026-06-25 13:04:28 UTC +03:00

BankID - d644f957-3aa4-432f-9a2b-90d2e77e61ca - NO

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til a signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et holdingselskap med kontor i Oslo.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrasket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Noter til regnskapet for 2025**Note 2 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v**

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Andel resultat 2025	Andel	Bokført verdi pr. 31.12
						egenkapital pr. 31.12	
Cap Group AS	12.10.2023	Oslo	70 %	70 %	1 612 647	771 861	1 190 000

Selskapet har inntektsført kr 1.699.039 i utbytte fra Cap Group AS.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Selskapets aksjonær har gitt et lån til selskapet. Saldo pr. 31.12.2025 er kr 2.609.899.

Lånet er avdragsfritt og forfaller til betaling september 2028.

Det beregnes renter etter NOWA månedlig gjennomsnitt. I 2025 er det beregnet kr 90.691 i renter.

Selskapet har lånt kr 1.075.189 til Cap Group AS. Lånet er avdragsfritt og forfaller til betaling 31.12.2025.

Renter beregnes etter den til enhver tids gjeldene NOWA + 1% p.a.

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	1 627 800	-84 217
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	50 971	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 699 039	0
Årets skattegrunnlag	<u>-20 268</u>	<u>-84 217</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2025	 2024
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-342 696</u>	<u>-322 428</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-342 696	-322 428
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-342 696</u>	<u>0</u>
Sum	0	-322 428

Ihht. god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket Tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 600	4 148 176	-316 858	0	3 861 918
Årsresultat	0	0	316 858	1 310 942	1 627 800
Egenkapital 31.12.2025	30 600	4 148 176	0	1 310 942	5 489 718

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost
Aksjer i Norwegian Wool AS	2,02%	4 065 844

Noter til regnskapet for 2025**Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 020	30	30 600

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Geir Sørflaten	510	50 %	50 %
Siri Josefsen Sørflaten	510	50 %	50 %
Sum	1 020	100 %	100 %
