



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 640944

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 732 713
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H. SÆTHER HOLDING AS
Forretningsadresse: Bromstadekra 138A
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Håkon Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2026

Organisasjonsnr: 923 732 713
H. SÆTHER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad		253	3 990
Sum kostnader		253	8 990
Driftsresultat		-253	-8 990
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 113
Annen finansinntekt		500 000	800 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	11 224	17 797
Sum finansinntekter		511 224	818 910
Annen rentekostnad		6	0
Annen finanskostnad	2	22 142	0
Sum finanskostnader		22 148	0
Netto finans		489 076	818 910
Resultat før skattekostnad		488 823	809 920
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		488 823	809 920
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Udekket tap	5	0	43 772
Annen egenkapital	5	388 823	766 148

Organisasjonsnr: 923 732 713
H. SÆTHER HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	395 000	395 000
Sum finansielle anleggsmidler		395 000	395 000
Sum anleggsmidler		395 000	395 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 011	0
Sum fordringer		3 011	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	506 073	267 797
Sum investeringer		506 073	267 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 317	149 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 317	149 770
Sum omløpsmidler		804 401	417 567
SUM EIENDELER		1 199 401	812 567
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 154 971	766 148
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 154 971	766 148
Sum egenkapital		1 199 401	810 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 989
Sum kortsiktig gjeld		0	1 989
Sum gjeld		0	1 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 199 401	812 567

Organisasjonsnr: 923 732 713
H. SÆTHER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Nordnet	506072.00	11224.00
 <u>Sum</u>	 <u>Virk. Verdi</u>	 <u>Verdiendring</u>
	506072.00	11224.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Årsregnskap for
H. SÆTHER HOLDING AS

923732713

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad		253	3 990
Sum driftskostnader		253	8 990
Driftsresultat		-253	-8 990
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 113
Annen finansinntekt		500 000	800 000
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	11 224	17 797
Sum finansinntekter		511 224	818 910
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6	0
Annen finanskostnad	2	22 142	0
Sum finanskostnader		22 148	0
Netto finans		489 076	818 910
Resultat før skattekostnad		488 823	809 920
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		488 823	809 920
Overføringer			
Tilleggsutbytte		100 000	0
Annen egenkapital	5	388 823	766 148
Udekket tap	5	0	43 772
Sum overføringer		488 823	809 920

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	395 000	395 000
Sum finansielle anleggsmidler		395 000	395 000
Sum anleggsmidler		395 000	395 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 011	0
Sum fordringer		3 011	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	506 073	267 797
Sum investeringer		506 073	267 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 317	149 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 317	149 770
Sum omløpsmidler		804 401	417 567
SUM EIENDELER		1 199 401	812 567

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 154 971	766 148
Sum opptjent egenkapital		1 154 971	766 148
Sum egenkapital		1 199 401	810 578
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		0	1 989
Sum kortsiktig gjeld		0	1 989
Sum gjeld		0	1 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 199 401	812 567

TRONDHEIM, 02.07.2026

Håkon Sæther
styrets leder / daglig leder

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapets formål er å være et holdingselskap, med kjøp og salg av aksjer som virksomhet, samt alt hva hermed står i forbindelse.
7252 DOLMØY

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Markedsbaserte Aksjer

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Nordnet	506 072	11 224

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	488 823	809 920
Permanente forskjeller	-474 082	-793 797
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-14 741	-16 123
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Fremførbart underskudd	-33 220	-18 479	-14 741
Netto forskjeller	-33 220	-18 479	-14 741
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	33 220	18 479	14 741
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	50 000	-5 570	766 148	810 578
Årsresultat	0	0	488 823	488 823
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.2025	50 000	-5 570	1 154 971	1 199 401

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

Selskap	Eierandel i %	Årsresultat	EK 31.12
Karivollvegen 106 AS	10 %	23 060	2 724 129
TFS Holding AS	10 %	49 257	179 336

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	1 000	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Håkon Sæther	50	100,00	Ordinære