



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394775

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 661 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERSTUA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mauravegen 99
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Martine Wethal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026

Organisasjonsnr: 923 661 492
HERSTUA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 995	29 404
Sum kostnader		18 995	29 404
Driftsresultat		-18 995	-29 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	11
Sum finansinntekter		7	11
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		-28	11
Resultat før skattekostnad		-19 023	-29 393
Årsresultat		-19 023	-29 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 023	-29 393
Totalresultat		-19 023	-29 393
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-19 023	-29 393
Sum overføringer og disponeringer		-19 023	-29 393

Organisasjonsnr: 923 661 492
HERSTUA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		302 155	302 155
Sum finansielle anleggsmidler		302 155	302 155
Sum anleggsmidler		302 155	302 155
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 192	12 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 192	12 703
Sum omløpsmidler		18 192	12 703
SUM EIENDELER		320 347	314 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		230 111	230 111
Sum innskutt egenkapital		330 111	330 111
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		325 496	306 473
Sum opptjent egenkapital		-325 496	-306 473
Sum egenkapital		4 614	23 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		314 576	289 576
Sum annen langsiktig gjeld		314 576	289 576

Sum langsiktig gjeld	314 576	289 576
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 156	1 644
Sum kortsiktig gjeld	1 156	1 644
Sum gjeld	315 733	291 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	320 347	314 858

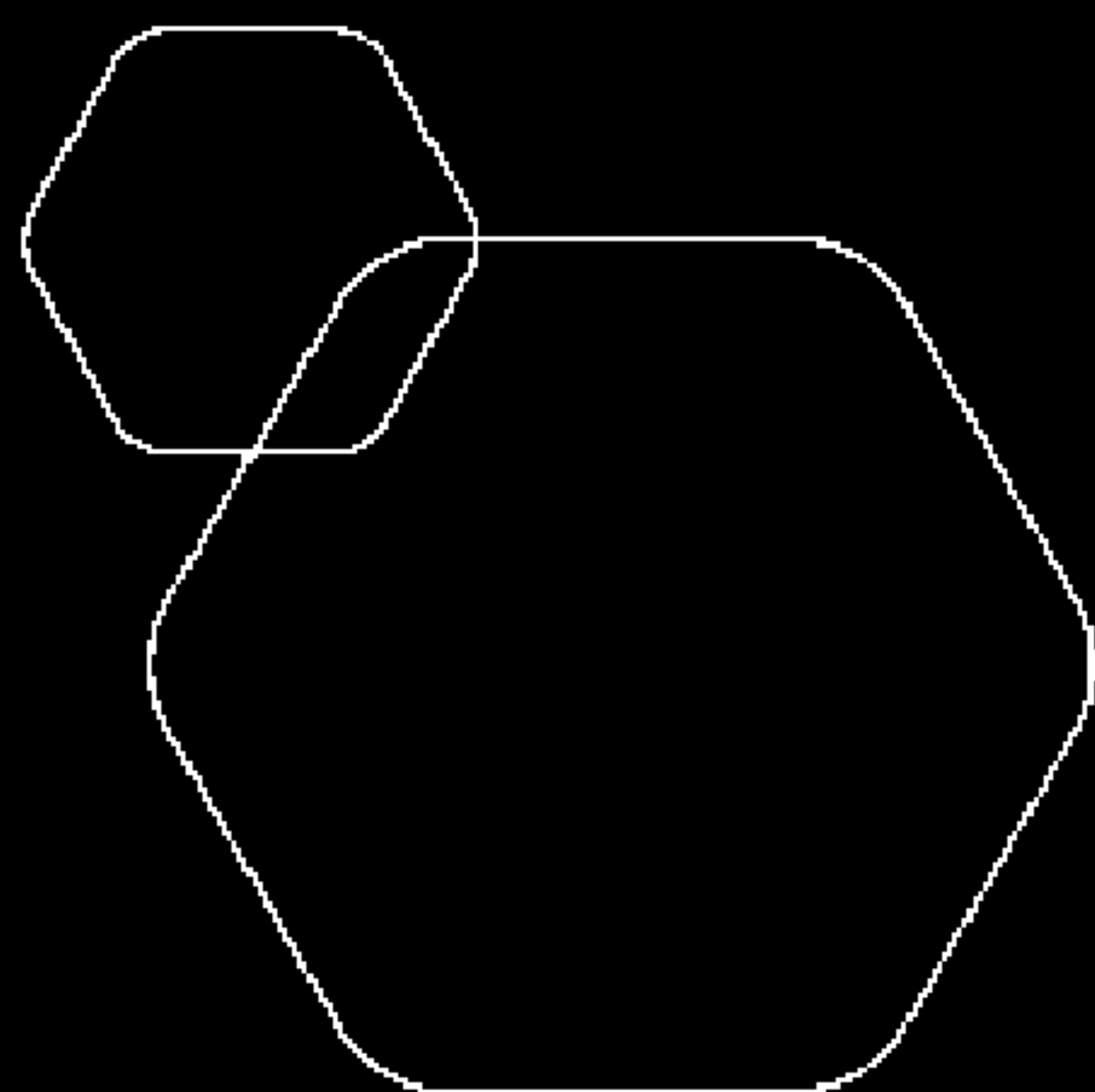
Organisasjonsnr: 923 661 492
HERSTUA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

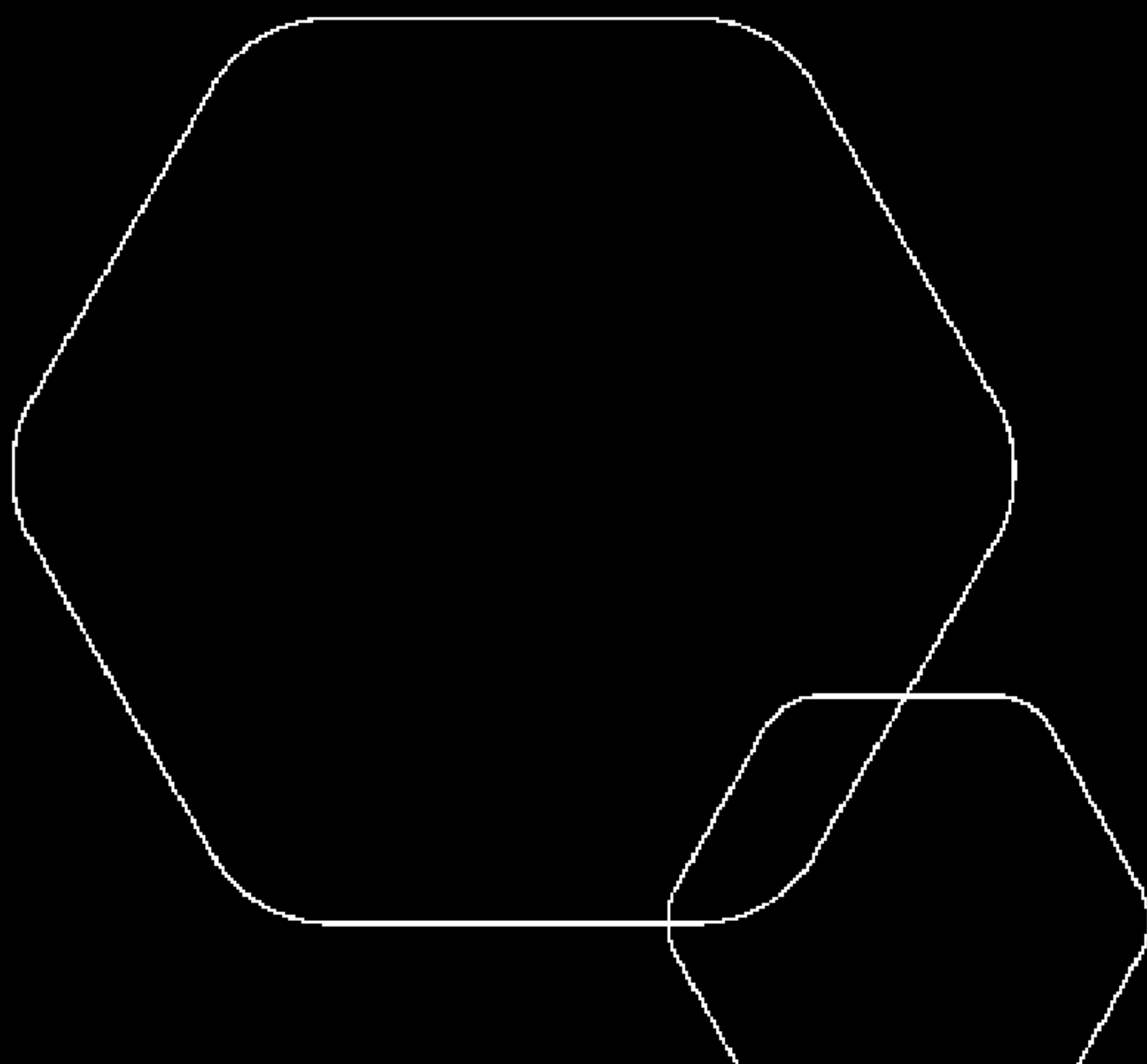
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Herstua Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 661 492

RESULTATREGNSKAP

HERSTUA EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		18 995	29 404
Sum driftskostnader		18 995	29 404
Driftsresultat		-18 995	-29 404
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	11
Annen rentekostnad		35	0
Resultat av finansposter		-28	11
Resultat før skattekostnad		-19 023	-29 393
Årsresultat		-19 023	-29 393
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		19 023	29 393
Sum overføringer		-19 023	-29 393

BALANSE

HERSTUA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		302 155	302 155
Sum finansielle anleggsmidler		302 155	302 155
Sum anleggsmidler		302 155	302 155
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 192	12 703
Sum omløpsmidler		18 192	12 703
Sum eiendeler		320 347	314 858

BALANSE

HERSTUA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		230 111	230 111
Sum innskutt egenkapital		330 111	330 111
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-325 496	-306 473
Sum opptjent egenkapital		-325 496	-306 473
Sum egenkapital		4 614	23 638
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		314 576	289 576
Sum annen langsiktig gjeld		314 576	289 576
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 156	1 644
Sum kortsiktig gjeld		1 156	1 644
Sum gjeld		315 733	291 220
Sum egenkapital og gjeld		320 347	314 858

Maura, 20.04.2026
Styret i Herstua Eiendom AS

Thore Steinar Wethal
Styreleder

Camilla Thorp Wethal
Styremedlem

Martine Wethal
Styremedlem/daglig leder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Herstua Eiendom AS er et selskap der virksomheten etterhvert skal eie eiendom. Selskapet er lokalisert i Nannestad kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -19 023, mot et underskudd på kr. -29 393 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.