



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 635067

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 396 833
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: F.FAGERLI HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fredrik Fagerli
Skavlans veg 28
7022 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Fredrik Fagerli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2026

Organisasjonsnr: 922 396 833
F.FAGERLI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	15 124	14 389
Sum kostnader		15 124	14 389
Driftsresultat		-15 124	-14 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		215	0
Sum finansinntekter		215	0
Annen finanskostnad		0	120
Sum finanskostnader		0	120
Netto finans		215	-120
Resultat før skattekostnad		-14 909	-14 509
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		-14 909	-14 509
Annen egenkapital		-14 909	-14 509

Organisasjonsnr: 922 396 833
F.FAGERLI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 002	10 000
Lån til foretak i samme konsern		397 676	397 676
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 399 219	1 324 219
Sum finansielle anleggsmidler		1 861 897	1 756 895
Sum anleggsmidler		1 861 897	1 756 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 238	-3 285
Sum fordringer		2 238	-3 285
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 401	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 401	0
Sum omløpsmidler		10 639	-3 285
SUM EIENDELER		1 872 536	1 753 610

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	87 166	102 074
Sum opptjent egenkapital		87 166	102 074
Sum egenkapital		117 166	132 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 724 028	1 611 528
Sum annen langsiktig gjeld		1 724 028	1 611 528
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	8
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		31 343	10 000
Sum kortsiktig gjeld		31 343	10 008
Sum gjeld		1 755 371	1 621 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 872 536	1 753 610

Organisasjonsnr: 922 396 833
F.FAGERLI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og geografi

Selskapet er

et holdingselskap. Virksomheten består i å eie aksjer og andeler i datterselskaper samt annen kapitalforvaltning. Virksomheten har adresse i Trondheim.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er

eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter

både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1796895.00

Mer om fordringer**Note**

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra eier som er videreformidlet som lån i tilknyttede selskap. Nedbetaling skal gjennomføres etterhvert som prosjekt i tilknyttede selskap selges.
Gjelden er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Årsregnskap for
F.FAGERLI HOLDING AS

922396833

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-15 124	-14 389
Sum driftskostnader		-15 124	-14 389
Driftsresultat		-15 124	-14 389
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		215	0
Sum finansinntekter		215	0
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		0	-120
Sum finanskostnader		0	-120
Netto finans		215	-120
Årsresultat		-14 909	-14 509
Overføringer			
Annen egenkapital		-14 909	-14 509
Sum overføringer		-14 909	-14 509

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 002	10 000
Lån til foretak i samme konsern		397 676	397 676
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	1 399 219	1 324 219
Sum finansielle anleggsmidler		1 861 897	1 756 895
Sum anleggsmidler		1 861 897	1 756 895
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 238	-3 285
Sum fordringer		2 238	-3 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 401	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 401	0
Sum omløpsmidler		10 639	-3 285
SUM EIENDELER		1 872 536	1 753 610

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	87 166	102 074
Sum opptjent egenkapital		87 166	102 074
Sum egenkapital		117 166	132 074
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 724 028	1 611 528
Sum annen langsiktig gjeld		1 724 028	1 611 528
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8
Annen kortsiktig gjeld		31 343	10 000
Sum kortsiktig gjeld		31 343	10 008
Sum gjeld		1 755 371	1 621 536
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 872 536	1 753 610

TRONDHEIM, 22.06.2026

Fredrik Fagerli
styrets leder / daglig leder

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og geografi

Selskapet er et holdingselskap. Virksomheten består i å eie aksjer og andeler i datterselskaper samt annen kapitalforvaltning. Virksomheten har adresse i Trondheim.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-14 909	-14 509
Permanente forskjeller	-215	120
Skattepliktig inntekt	-15 124	-14 389

F.FAGERLI HOLDING AS
922 396 833

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Agv5		100,00	100,00		-420 522	-2 815 893
A pluss bygg AS		100,00	100,00		-38 117	-14 617
Sum						

Note 5 - investeringer i tilknyttet selskap

<u>Foretaksnavn</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Selskapets egenkapital</u>	<u>Selskapets resultat for 2025</u>
		<u>31.12.2025</u>	
AHV 8 AS	50,0 %	-534 959	-148 944
AHV 15 AS	33,3 %	-1 198 477	-275 630

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 796 895
---	-----------

Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	30	1 000	30 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fredrik Fagerli	30	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2024	30 000	102 074	132 074
Årsresultat	0	-14 909	-14 909
Egenkapital 31.12.2025	30 000	87 166	117 166

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra eier som er videreformidlet som lån i tilknyttede selskap. Nedbetaling skal gjennomføres etterhvert som prosjekt i tilknyttede selskap selges.

Gjelden er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet.