



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 426488

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 107 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND ELIASSEN AS
Forretningsadresse: Buktaveien 4
9050 STORSTEINNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Viggo Eliassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

Organisasjonsnr: 922 107 181
TROND ELIASSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 135 552	1 315 305
Annen driftsinntekt		600 767	81 917
Sum inntekter		1 736 319	1 397 222
Kostnader			
Varekostnad		619 742	837 969
Lønnskostnad	1, 2	4 730	2 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	583 147	321 226
Annen driftskostnad		579 859	469 180
Sum kostnader		1 787 477	1 630 752
Driftsresultat		-51 158	-233 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		880 607	0
Annen renteinntekt		766	0
Annen finansinntekt		928	851
Sum finansinntekter		882 301	851
Annen rentekostnad		439 411	49 127
Sum finanskostnader		439 411	49 127
Netto finans		442 890	-48 276
Resultat før skattekostnad		391 732	-281 806
Skattekostnad	4, 5	86 181	-61 966
Årsresultat		305 551	-219 840
Annen egenkapital		305 551	-219 840

Organisasjonsnr: 922 107 181
TROND ELIASSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 425 827	5 720 491
Maskiner og anlegg	3	713 185	1 080 131
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	349 929	37 917
Sum varige driftsmidler		6 488 940	6 838 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	7	91 667	123 986
Sum finansielle anleggsmidler		121 667	153 986
Sum anleggsmidler		6 610 607	6 992 524
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		123 937	32 000
Fordringer			
Kundefordringer		32 000	45 711
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	43 780	526 173
Konsernfordringer		880 607	0
Sum fordringer		956 387	571 884
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 845	243 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 845	243 203
Sum omløpsmidler		1 224 169	847 086
SUM EIENDELER		7 834 776	7 839 610

**BALANSE - EGENKAPITAL OG
GJELD**

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		376 396	221 396
Sum innskutt egenkapital		576 396	421 396

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		372 575	67 023
Sum opptjent egenkapital		372 575	67 023

Sum egenkapital		948 971	488 419
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	104 659	18 478
Sum avsetninger for forpliktelser		104 659	18 478

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	3 866 656	4 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	221 684	267 560
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 359 000	2 065 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 447 340	6 332 560

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		43 791	663 250
Skyldige offentlige avgifter		16 942	0
Annen kortsiktig gjeld		273 072	336 902
Sum kortsiktig gjeld		333 806	1 000 153

Sum gjeld		6 885 805	7 351 191
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 834 776	7 839 610
---------------------------------	--	------------------	------------------

Organisasjonsnr: 922 107 181
TROND ELIASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt

til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke
endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4730.00	2377.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4730.00	2377.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7729756.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	382882.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	160000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7952638.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1463697.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6488941.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	583147.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3199936.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4088340.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6644877.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Årsregnskap for
TROND ELIASSEN AS

922107181

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 135 552	1 315 305
Annen driftsinntekt		600 767	81 917
Sum driftsinntekter		1 736 319	1 397 222
Driftskostnader			
Varekostnad		-619 742	-837 969
Lønnskostnad	1, 2	-4 730	-2 377
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-583 147	-321 226
Annen driftskostnad		-579 859	-469 180
Sum driftskostnader		-1 787 477	-1 630 752
Driftsresultat		-51 158	-233 530
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		880 607	0
Annen renteinntekt		766	0
Annen finansinntekt		928	851
Sum finansinntekter		882 301	851
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-439 411	-49 127
Sum finanskostnader		-439 411	-49 127
Netto finans		442 890	-48 276
Resultat før skattekostnad		391 732	-281 806
Skattekostnad	4, 5	-86 181	61 966
Årsresultat		305 551	-219 840
Overføringer			
Annen egenkapital		305 551	-219 840
Sum overføringer		305 551	-219 840

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 425 827	5 720 491
Maskiner og anlegg	3	713 185	1 080 131
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	349 929	37 917
Sum varige driftsmidler		6 488 940	6 838 539
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	7	91 667	123 986
Sum finansielle anleggsmidler		121 667	153 986
Sum anleggsmidler		6 610 607	6 992 524
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		123 937	32 000
Sum varer	6	123 937	32 000
Fordringer			
Kundefordringer		32 000	45 711
Kortsiktige konsernfordringer		880 607	0
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	43 780	526 173
Sum fordringer		956 387	571 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		143 845	243 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		143 845	243 203
Sum omløpsmidler		1 224 169	847 086
SUM EIENDELER		7 834 776	7 839 610

TROND ELIASSEN AS
922 107 181

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		376 396	221 396
Sum innskutt egenkapital		576 396	421 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		372 575	67 023
Sum opptjent egenkapital		372 575	67 023
Sum egenkapital		948 971	488 419
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	104 659	18 478
Sum avsetning for forpliktelser		104 659	18 478
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	3 866 656	4 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	221 684	267 560
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 359 000	2 065 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 447 340	6 332 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 791	663 250
Skyldige offentlige avgifter		16 942	0
Annen kortsiktig gjeld		273 072	336 902
Sum kortsiktig gjeld		333 806	1 000 153
Sum gjeld		6 885 805	7 351 191
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 834 776	7 839 610

STORSTEINNES, 04.05.2026

Trond Viggo Eliassen
styrets leder / daglig leder

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Brøyting med traktor, kjøp, salg og service av varmepumper, vann, varme og sanitær og andre produkter/tjenester som naturlig hører til dette, samt drift og utleie av fast eiendom. Virksomheten drives fra Balsfjord kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 730	2 377
Sum	4 730	2 377

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 729 756
Tilgang i året	382 882
Avgang i året	-160 000
Anskaffelseskost 31.12.	7 952 638
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 463 697
Balanseført verdi per 31.12.	6 488 941
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	583 147

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	86 181	-61 966
Skattekostnad	86 181	-61 966
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	391 732	-281 806
Permanente forskjeller	-880 607	142
+/- Endring i midlertidige forskjeller	49 144	-159 180
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-440 876	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	880 607	0
Skattepliktig inntekt	0	-440 844

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	524 868	475 724	49 144
Fremførbart underskudd	-440 876	0	-440 876
Netto forskjeller	83 992	475 724	-391 732
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	83 992	475 724	-391 732
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	18 478	104 659	-86 181

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 199 936
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 088 340
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 644 877
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Gjeld til aksjonær

Selskapet har lån fra aksjonær på totalt kr 2 359 000 pr 31.12.2025

For låneforholdet gjelder den til enhver tid gjeldende skjermingsrente. Ingen sikkerhet er stilt.

Av samlet gjeld forfaller kr 1 300 000 senere enn 5 år etter balansedato.