



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 540345

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 559 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PHMJ AS
Forretningsadresse: Vidars gate 15
0452 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Paal Henning Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2026

Organisasjonsnr: 919 559 284
PHMJ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 950	5 950
Annen driftskostnad	3, 4	10 280	8 647
Sum kostnader		26 230	14 598
Driftsresultat		-26 230	-14 598
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 532	674
Annen finansinntekt		434 945	1 545 478
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 490	164 624
Sum finansinntekter		452 968	1 710 776
Annen rentekostnad		4	7
Sum finanskostnader		4	7
Netto finans		452 964	1 710 769
Resultat før skattekostnad		426 734	1 696 172
Skattekostnad	5, 6	-5 193	5 330
Årsresultat		431 927	1 690 841
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7	0	0
Annen egenkapital	7	431 927	1 690 841

Organisasjonsnr: 919 559 284
PHMJ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	5 454	11 405
Sum varige driftsmidler		5 454	11 405
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	60 000	112 870
Investeringer i aksjer og andeler	9	75 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		135 000	112 870
Sum anleggsmidler		140 454	124 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 545 073
Sum fordringer		0	1 545 073
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 213 967	1 355 345
Sum investeringer		3 213 967	1 355 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	102 701	5 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 701	5 696
Sum omløpsmidler		3 316 668	2 906 114
SUM EIENDELER		3 457 122	3 030 389
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 426 985	2 995 058
Sum opptjent egenkapital		3 426 985	2 995 058
Sum egenkapital		3 456 985	3 025 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	137	5 330
Sum avsetninger for forpliktelser		137	5 330
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5, 6	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		137	5 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 457 122	3 030 389

Organisasjonsnr: 919 559 284
PHMJ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er deltagelse og investering i andre virksomheter og alt som står i forbindelse med dette. Virksomheten drives i Oslo.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Investeringer i verdipapirfond

vurderes etter markedsverdiprinsippet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	0.00

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Årsregnskap for

PHMJ AS

919559284

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	5 950	5 950
Annen driftskostnad	3, 4	10 280	8 647
Sum driftskostnader		26 230	14 598
Driftsresultat		-26 230	-14 598
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 532	674
Annen finansinntekt		434 945	1 545 478
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		15 490	164 624
Sum finansinntekter		452 968	1 710 776
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		4	7
Sum finanskostnader		4	7
Netto finans		452 964	1 710 769
Resultat før skattekostnad		426 734	1 696 172
Skattekostnad	5, 6	-5 193	5 330
Årsresultat		431 927	1 690 841
Overføringer			
Annen egenkapital	7	431 927	1 690 841
Sum overføringer		431 927	1 690 841

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	5 454	11 405
Sum varige driftsmidler		5 454	11 405
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	60 000	112 870
Investeringer i aksjer og andeler	9	75 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		135 000	112 870
Sum anleggsmidler		140 454	124 275
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 545 073
Sum fordringer		0	1 545 073
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 213 967	1 355 345
Sum investeringer		3 213 967	1 355 345
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	102 701	5 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 701	5 696
Sum omløpsmidler		3 316 668	2 906 114
SUM EIENDELER		3 457 122	3 030 389

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 426 985	2 995 058
Sum opptjent egenkapital		3 426 985	2 995 058
Sum egenkapital		3 456 985	3 025 058
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	137	5 330
Sum avsetning for forpliktelser		137	5 330
Sum gjeld		137	5 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 457 122	3 030 389

OSLO, 10.06.2026

Paal Henning Molvær
Jørgensen
styrets leder / daglig leder

Tuva Rosenvold
styremedlem

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift etter Regnskapsloven § 4-5.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er deltagelse og investering i andre virksomheter og alt som står i forbindelse med dette. Virksomheten drives i Oslo.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Investeringer i verdipapirfond vurderes etter markedsverdiprinsippet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	0
Sum	10 000	0

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	17 851
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	17 851
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-6 446
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-12 396
Balanseført verdi pr 31.12	5 454
Årets av- og nedskrivninger	5 950
Økonomisk levetid	3
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 193	5 330
Skattekostnad	-5 193	5 330
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	426 734	1 696 172
Permanente forskjeller	-403 988	-1 704 152
+/- Endring i midlertidige forskjeller	5 950	-6 545
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-28 696	0
Skattepliktig inntekt	0	-14 525

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	11 405	5 454	5 950
Fremførbart underskudd	-33 528	-4 832	-28 696
Andel skattepliktig avsatt utbytte	46 352	0	46 352
Netto forskjeller	24 229	623	23 606
 Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	 24 229	 623	 23 606
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	5 330	137	5 193

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	2 995 058	3 025 058
Årsresultat	0	431 927	431 927
Egenkapital 31.12.2025	30 000	3 426 985	3 456 985

Note 8 - Investering i tilknyttet selskap

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i tilknyttede selskaper.

Selskap	Kontorsted	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Gladgutten AS	Oslo	33 %	0	13 228

Note 9 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker kostprinsippet ved vurdering av investeringer i andre selskaper.

Selskap	Kontorsted	Eierandel/ stemmerett	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Nordre Aker Eiendomsmegling AS	Oslo	15 %	9 472 567	3 851 322

Note 10 - Bankinnskudd

Mer om bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr 31.12.25

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

PHMJ AS
919 559 284

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Paal Henning Molvær Jørgensen	30	100,00	Ordinære