



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 426903

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 646 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRGAARDEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kirkeenga 15
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KRISTIN STENERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Organisasjonsnr: 916 646 151
SKJÆRGAARDEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2, 3, 4,	51 208	620 116
Sum kostnader		51 208	620 116
Driftsresultat		428 792	-140 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 933
Annen renteinntekt		134	120
Sum finansinntekter		134	7 053
Annen rentekostnad		374 961	338 436
Annen finanskostnad			30 000
Sum finanskostnader		374 961	368 436
Netto finans		-374 827	-361 383
Resultat før skattekostnad		53 965	-501 499
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	6	53 965	-501 499
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 965	-501 499
Totalresultat		53 965	-501 499
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-501 499
Avsatt til annen egenkapital		53 965	
Sum overføringer og disponeringer		53 965	-501 499

Organisasjonsnr: 916 646 151
SKJÆRGAARDEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	5 587 580	5 587 580
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	5 587 580	5 587 580
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	120 000	120 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme			
konsern	5	11 360 045	11 360 045
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og			
andeler	7	620 000	620 000
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum finansielle			
anleggsmidler		12 100 045	12 100 045
Sum anleggsmidler		17 687 625	17 687 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		134 568	190 387
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		134 568	190 387
Sum omløpsmidler		134 568	190 387

SUM EIENDELER		17 822 193	17 878 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		12 064 665	12 064 665
Annen innskutt egenkapital		-35 000	-35 000
Sum innskutt egenkapital		12 119 665	12 119 665
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		454 326	508 291
Sum opptjent egenkapital		-454 326	-508 291
Sum egenkapital	6	11 665 339	11 611 374
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 189 844	5 280 985
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 189 844	5 280 985
Sum langsiktig gjeld		5 189 844	5 280 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 875
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	9	937 608	937 608
Annen kortsiktig gjeld		29 402	46 170
Sum kortsiktig gjeld		967 010	985 653
Sum gjeld		6 156 854	6 266 638
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 822 193	17 878 012

Organisasjonsnr: 916 646 151
SKJÆRGAARDEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Revisors beretning 2024 - SKJÆRGAARDEN HOLDING AS

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Roso, Oddbjørn (10.06.1959), signert 09.05.2025 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet innholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Skjærgaarden Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Skjærgaarden Holding AS som viser et overskudd på kr 53 965. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 7. mai 2025

Oddbjørn Roso
Statsautorisert revisor

Statsautorisert revisor
Oddbjørn Roso

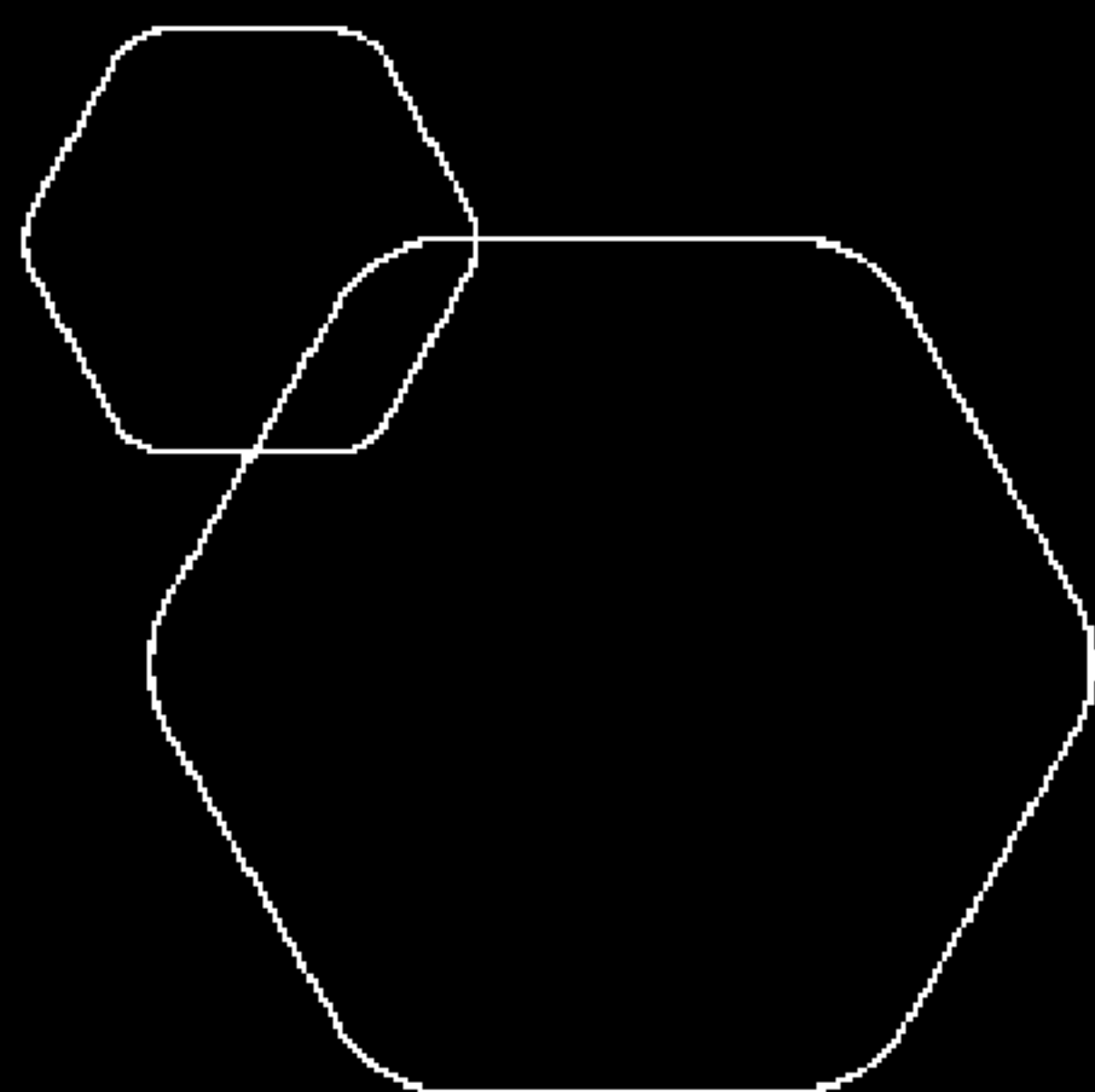
Dokumentet er signert digitalt av:

- Roso, Oddbjørn (10.06.1959), 09.05.2025

Forseglet av



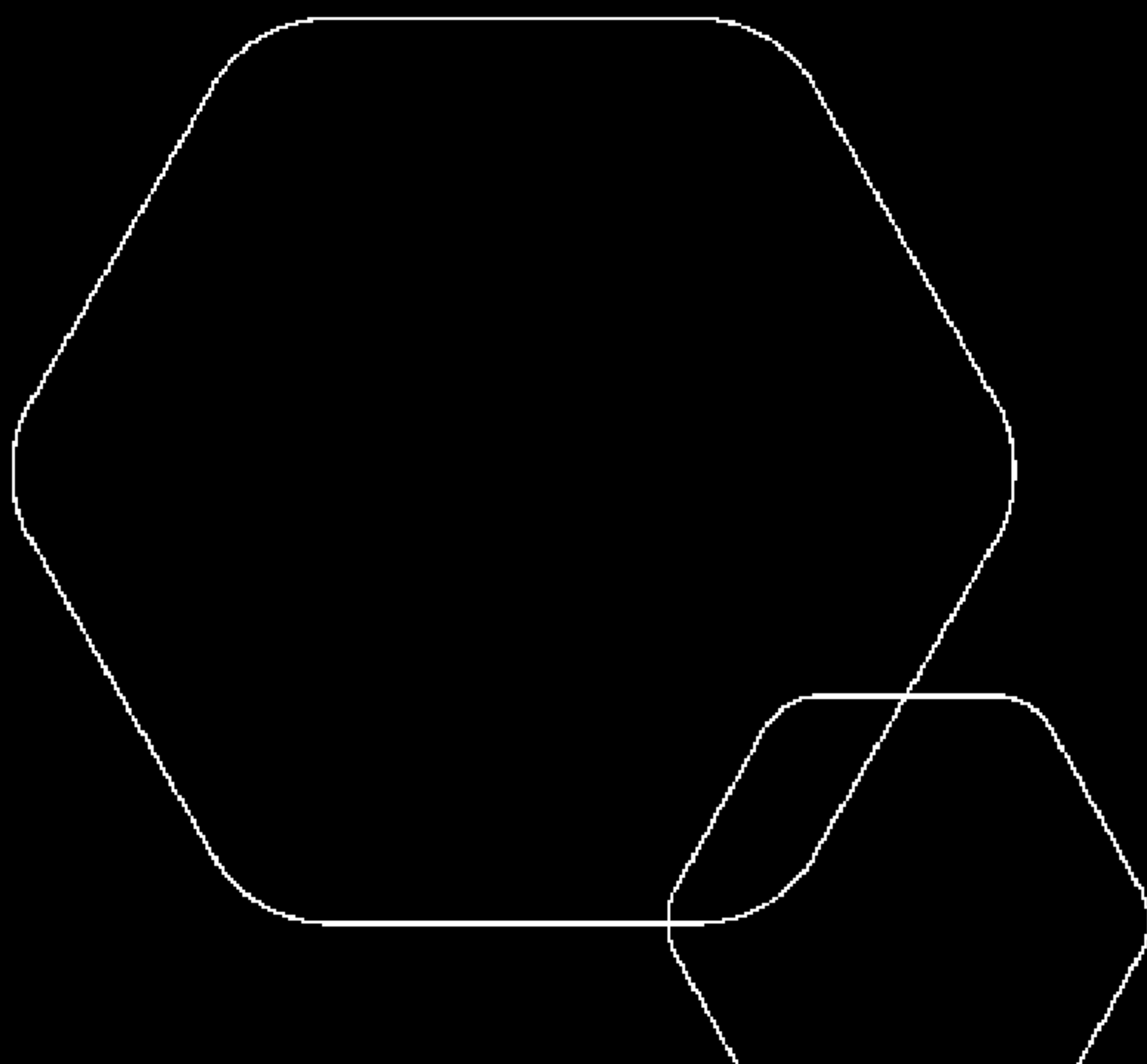
Posten Norge



Årsregnskap 2024

Skjærgaarden Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 646 151

RESULTATREGNSKAP

SKJÆRGAARDEN HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	51 208	620 116
Sum driftskostnader		51 208	620 116
Driftsresultat		428 792	-140 116
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	6 933
Annen renteinntekt		134	120
Annen rentekostnad		374 961	338 436
Annen finanskostnad		0	30 000
Resultat av finansposter		-374 827	-361 383
Resultat før skattekostnad		53 965	-501 499
Årsresultat	6	53 965	-501 499
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		53 965	0
Overført til udekket tap		0	501 499
Sum overføringer		53 965	-501 499

BALANSE

SKJÆRGAARDEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 587 580	5 587 580
Sum varige driftsmidler	3	5 587 580	5 587 580
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7	120 000	120 000
Lån til foretak i samme konsern	5	11 360 045	11 360 045
Investeringer i aksjer og andeler	7	620 000	620 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 100 045	12 100 045
Sum anleggsmidler		17 687 625	17 687 625
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 568	190 387
Sum omløpsmidler		134 568	190 387
Sum eiendeler		17 822 193	17 878 012

BALANSE

SKJÆRGAARDEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		12 064 665	12 064 665
Annen innskutt egenkapital		-35 000	-35 000
Sum innskutt egenkapital		12 119 665	12 119 665
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-454 326	-508 291
Sum opptjent egenkapital		-454 326	-508 291
Sum egenkapital	6	11 665 339	11 611 374
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 189 844	5 280 985
Sum annen langsiktig gjeld	9	5 189 844	5 280 985
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 875
Konserngjeld	9	937 608	937 608
Annen kortsiktig gjeld		29 402	46 170
Sum kortsiktig gjeld		967 010	985 653
Sum gjeld		6 156 854	6 266 638
Sum egenkapital og gjeld		17 822 193	17 878 012

09.05.2025

Styret i Skjærgaarden Holding AS

KRISTIN STENERSEN
styreleder

Bjørge Madsen
styremedlem

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 587 580	5 587 580
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 587 580	5 587 580
= Bokført verdi 31.12.24	5 587 580	5 587 580

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	53 965	-501 499
Permanente forskjeller	208	30 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-54 173	0
Skattepliktig inntekt	0	-471 499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	-6 725	-6 725
Akkumulert fremførbart underskudd	-417 549	-471 722	-54 173
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	417 549	478 447	60 898
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Fordringer

	2024	2023
Konsernmellomværende, fusjonsgjeld	11 360 045	11 360 045
Sum langsiktige fordringer	11 360 045	11 360 045

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	90 000	12 064 665	-35 000	0	12 119 665
Årets resultat				53 965	53 965
Pr 31.12.2024	90 000	12 064 665	-35 000	53 965	12 173 630

Note 7 Tilknyttet selskap / eller datterselskap

Navn	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Skjærgaarden Gartneri AS	100	100	8 769 304	3 805 243
Grøntfor AS	100	100	1 736 570	-501 999
Jordhelse AS	100	100	938 374	322 420
Foredling AS	100	100	-7 801	-24 480

Selskapet eier 100 000 aksjer i Gen2 Energy AS, kostpris 6,20 pr aksje.

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 53 965 etter skatt, mot kr. -501 499 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Skjærgaarden Gartneri AS	937 608	937 608
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 189 844	5 280 985
Sum	6 127 452	6 218 593

Pantsatte eiendeler.
Odinsvei 16

5 450 000

