



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665324

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 643 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELIPORT INVEST II AS
Forretningsadresse: Lars Vaages gate 2
4009 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Organisasjonsnr: 916 643 551
HELIPORT INVEST II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		64 813	111 542
Sum kostnader		64 813	111 542
Driftsresultat		-64 813	-111 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 011 377	8 644 079
Sum finansinntekter		11 011 377	8 644 079
Annen finansinntekt		-809 329	
Nedskrivning av investering i datterselskap 2		2 295 147	-840 841
Nedskrivning av investering i tilknyttet selskap 2		1 325 829	
Sum finanskostnader		2 811 647	-840 841
Netto finans		8 199 730	9 484 920
Resultat før skattekostnad		8 134 917	9 373 378
Skattekostnad 3		2 408 244	1 877 158
Årsresultat		5 726 673	7 496 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 726 673	7 496 220
Totalresultat		5 726 673	7 496 220
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs			-5 000 000
Tilleggsutbytte		13 000 000	6 000 000
Udekket tap			-1 000 000
Overført fra annen egenkapital		-7 273 327	
Overført til annen egenkapital			7 496 220
Sum overføringer og disponeringer	4	5 726 673	7 496 220

Organisasjonsnr: 916 643 551
HELIPORT INVEST II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	2 879 230	3 325 922
Investeringer i tilknyttet selskap	2	2 700 000	4 025 829
Sum finansielle anleggsmidler		5 579 230	7 351 751
Sum anleggsmidler		5 579 230	7 351 751
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på tilknyttede selskaper		346 406	344 906
Konsernfordringer		4 240 719	4 001 361
Sum fordringer		4 587 125	4 346 267
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	10 110 000	10 110 000
Sum investeringer		10 110 000	10 110 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		221 460 654	221 047 964
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 460 654	221 047 964
Sum omløpsmidler		236 157 779	235 504 231
SUM EIENDELER		241 737 009	242 855 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	75 368	75 368
Overkurs		3 056 404	3 056 404
Annen innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 131 772	8 131 772

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		224 005 237	231 278 564
Sum opptjent egenkapital		224 005 237	231 278 564
Sum egenkapital	4	232 137 009	239 410 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Avsatt utbytte		8 000 000	
Avsatt konsernbidrag			1 036 317
Annen kortsiktig gjeld		1 600 000	2 409 329
Sum kortsiktig gjeld		9 600 000	3 445 646
Sum gjeld		9 600 000	3 445 646
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		241 737 009	242 855 982

Organisasjonsnr: 916 643 551
HELIPORT INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Resultatregnskap

Heliport Invest II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		64 813	111 542
Sum driftskostnad		64 813	111 542
Driftsresultat		-64 813	-111 542
Finansposter			
Annen renteinntekt		11 011 377	8 644 079
Annen finansinntekt		809 329	0
Nedskrivning av investering i datterselskap	2	-2 295 147	840 841
Nedskrivning av investering i tilknyttet selskap	2	-1 325 829	0
Netto finansposter		8 199 730	9 484 920
Ordinært resultat før skattekostnad		8 134 917	9 373 378
Skattekostnad	3	2 408 244	1 877 158
Årsresultat		5 726 673	7 496 220
Opplysninger om:			
Tilleggsutbytte i regnskapsåret		5 000 000	6 000 000
Tilleggsutbytte avsatt etter balansedagen		8 000 000	0
Overført fra annen egenkapital		-7 273 327	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-1 000 000
Overført fra overkurs		0	-5 000 000
Overført til annen egenkapital		0	7 496 220
Sum overført	4	5 726 673	7 496 220

Balanse pr. 31.12.

Heliport Invest II AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	2 879 230	3 325 922
Investeringer i tilknyttede selskaper	2	2 700 000	4 025 829
Sum finansielle anleggsmidler		5 579 230	7 351 751
Sum anleggsmidler		5 579 230	7 351 751
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på datterselskap		4 240 719	4 001 361
Fordringer på tilknyttede selskaper		346 406	344 906
Sum fordringer		4 587 125	4 346 267
Investeringer			
Aksjefond	5	10 110 000	10 110 000
Sum investeringer		10 110 000	10 110 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 460 654	221 047 964
Sum omløpsmidler		236 157 779	235 504 231
Sum eiendeler		241 737 009	242 855 982

Balanse pr. 31.12.

Heliport Invest II AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	75 368	75 368
Overkurs		3 056 404	3 056 404
Annen innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		8 131 772	8 131 772
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		224 005 237	231 278 564
Sum opptjent egenkapital		224 005 237	231 278 564
Sum egenkapital	4	232 137 009	239 410 336
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Avsatt utbytte		8 000 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	1 036 317
Annen kortsiktig gjeld		1 600 000	2 409 329
Sum kortsiktig gjeld		9 600 000	3 445 646
Sum gjeld		9 600 000	3 445 646
Sum gjeld og egenkapital		241 737 009	242 855 982

Stavanger, 30.06.2025
Styret i Heliport Invest II AS

Rolf Hodne
Styreleder

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Kortsiktige investeringer i markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler regnskapsføres etter den generelle vurderingsregelen for omløpsmidler i rskl. § 5-2.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt ytelser til styrets leder.

Det er heller ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for styreleder.

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

	Eierandel/ stemme- andel	Balanseført verdi
Datterselskaper		
Frøiland Bygg Holding AS	100 %	2 879 230
Sum aksjer i datterselskap		2 879 230

Aksjene er nedskrevet med kr 2 295 147 i 2024 (reversert nedskrivning med kr 840 841 i 2023).

Konsernbidrag ført mot investeringen utgjør kr 1 998 455.

Tilknyttede selskaper

Goddø AS	50 %	2 700 000
Sum aksjer i tilknyttede selskaper		2 700 000

Aksjene er nedskrevet med kr 2 405 665 i 2024.

Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
Midlertidige forskjeller		
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	8 134 917	9 373 378
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3 620 976	-840 841
Andre permanente forskjeller	-809 329	0
Grunnlag for årets skattekostnad	10 946 564	8 532 537
Endring i midlertidige resultatforskjeller	0	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	10 946 564	8 532 537
Oveført (anvendt) underskudd til fremføring	0	0
Mottatt (avgitt) konsernbidrag	-10 946 564	-8 532 537
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt på årets inntekt	2 408 244	1 877 158
Endring i utsatt skatt	0	0
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	2 408 244	1 877 158

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	75 368	3 056 404	5 000 000	231 278 564	239 410 336
Tilleggsutbytte	0	0	0	-13 000 000	-13 000 000
Årets resultat	0	0	0	5 726 673	5 726 673
Egenkapital 31.12.2024	75 368	3 056 404	5 000 000	224 005 237	232 137 009

Note 5 Investeringer

	Anskaff. kost	Balanseført verdi
Norske aksjefond	10 010 000	10 010 000
Amerikanske aksjefond	100 000	100 000
Balanseført verdi 31.12.	10 110 000	10 110 000

Note 6 Aksjonærinformasjon

Rolf Hodne eier samtlige aksjer i selskapet.

Årsregnskap Heliport Invest II AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Hodne, Rolf	BANKID	2025-07-09 16:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Heliport Invest II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Heliport Invest II AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 30. juni 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Fuglevik, Rune	BANKID	2025-07-09 16:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.