



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 596462

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 889 258 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEEM INVEST AS
Forretningsadresse: Blåbæråsen 1
1533 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sigrid Elisabeth Moos Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2026

Organisasjonsnr: 889 258 802
SEEM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		10 255	27 729
Sum kostnader		10 255	27 729
Driftsresultat		-10 255	-27 729
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		156 000	130 000
Annen renteinntekt		183 368	194 495
Annen finansinntekt		1 848	1 860
Sum finansinntekter		341 216	326 355
Annen rentekostnad		143	
Annen finanskostnad		195	419
Sum finanskostnader		338	419
Netto finans		340 878	325 936
Resultat før skattekostnad		330 624	298 207
Skattekostnad på resultat	4	37 033	40 413
Årsresultat	5	293 591	257 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		293 591	257 794
Totalresultat		293 591	257 794
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		625 700	674 489
Overført fra annen egenkapital		-332 109	-416 695
Sum overføringer og disponeringer		293 591	257 794

Organisasjonsnr: 889 258 802
SEEM INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	222 320	222 320
Obligasjoner og andre fordringer	7	3 226 411	3 226 421
Sum finansielle anleggsmidler		3 448 731	3 448 741
Sum anleggsmidler		3 448 731	3 448 741
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		240 516	587 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		240 516	587 164
Sum omløpsmidler		240 516	587 164
SUM EIENDELER		3 689 247	4 035 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 693 519	3 025 628
Sum opptjent egenkapital		2 693 519	3 025 628
Sum egenkapital	5	3 493 519	3 825 628

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	37 033	40 413
Annen kortsiktig gjeld		158 695	169 864
Sum kortsiktig gjeld		195 728	210 277
Sum gjeld		195 728	210 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 689 247	4 035 905

Organisasjonsnr: 889 258 802
SEEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Årsregnskap 2025

Seem Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Resultatregnskap

Seem Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		10 255	27 729
Sum driftskostnader		<u>10 255</u>	<u>27 729</u>
Driftsresultat		<u>-10 255</u>	<u>-27 729</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		156 000	130 000
Annen renteinntekt		183 368	194 495
Annen finansinntekt		1 848	1 860
Annen rentekostnad		143	0
Annen finanskostnad		195	419
Resultat av finansposter		<u>340 878</u>	<u>325 936</u>
Resultat før skattekostnad		330 624	298 207
Skattekostnad på resultat	4	37 033	40 413
Resultat		<u>293 591</u>	<u>257 794</u>
Årsresultat	5	<u>293 591</u>	<u>257 794</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		625 700	674 489
Overført fra annen egenkapital		332 109	416 695
Sum overføringer		<u>293 591</u>	<u>257 794</u>

Balanse

Seem Invest AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	222 320	222 320
Obligasjoner og andre fordringer	7	3 226 411	3 226 421
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 448 731</u>	<u>3 448 741</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 448 731</u>	<u>3 448 741</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		240 516	587 164
Sum omløpsmidler		<u>240 516</u>	<u>587 164</u>
Sum eiendeler		<u>3 689 247</u>	<u>4 035 905</u>

Balanse

Seem Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 693 519	3 025 628
Sum opptjent egenkapital		<u>2 693 519</u>	<u>3 025 628</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 493 519</u>	<u>3 825 628</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	37 033	40 413
Annen kortsiktig gjeld		158 695	169 864
Sum kortsiktig gjeld		<u>195 728</u>	<u>210 277</u>
Sum gjeld		<u>195 728</u>	<u>210 277</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 689 247</u>	<u>4 035 905</u>

Moss

Sigrid Elisabeth Moos Henriksen
styreleder

Fredrik Johan Moos Wiken
styremedlem

Seem Invest AS
Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Seem Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter Andre egeninvesteringsselskaper. Selskapet er lokalisert i Moss kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Seem Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	37 033	40 413
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	37 033	40 413
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	330 624	298 207
Permanente forskjeller	-162 294	-114 512
Skattepliktig inntekt	168 330	183 695
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	37 033	40 413
Sum betalbar skatt i balansen	37 033	40 413

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Seem Invest AS
Noter til årsregnskapet

	2025	2024	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	800 000	0	0	3 025 628	3 825 628
Endringer ført mot EK				0	0
Pr 01.01.2025	800 000	0	0	3 025 628	3 825 628
Årets resultat				293 591	293 591
Utbytte				0	0
Tilleggsutbytte 2025				-625 700	-625 700
Pr 31.12.2025	800 000	0	0	2 693 519	3 493 519

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
MC-MARINE AS		26,0%	26,0%	2 738 298	741 296
Sum				2 738 298	741 296

Note 6 - Lån til aksjonær og aksjonærs nærstående

Selskapet har ytt lån til aksjonær og aksjonærs nærstående på tilsammen kr.3 226 411. Det er i 2014 stillet sikkerhet for lånet med en pantobligasjon på kr. 3.000.000,-. I tillegg er sikkerhet stillet på eiendom med 470 000,-.

Note 8 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i SEEM Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	800	1000,00	800 000,00
Sum	800	1000,00	800 000,00

Eierstruktur

Aksjonær pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Sigrid Elisabeth Moos Henriksen	800	100,0
Totalt antall aksjer	800	100,0