



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319321

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 877 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALVEAR HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Alv Jørgen Bovolden
Vearsbogen 4
3173 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alv Jørgen Bovolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

Organisasjonsnr: 827 877 522
ALVEAR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	173 734	171 095
Sum kostnader		173 734	171 095
Driftsresultat		-173 734	-171 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		255 351	194 850
Annen finansinntekt	4	42 611	988 247
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	939 825	850 786
Sum finansinntekter		1 237 787	2 033 883
Annen finanskostnad	4		75 208
Sum finanskostnader			75 208
Netto finans		1 237 787	1 958 675
Resultat før skattekostnad	5	1 064 053	1 787 581
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	1 064 053	1 787 581
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 064 053	1 787 581
Totalresultat		1 064 053	1 787 581
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 064 053	1 787 581
Sum overføringer og disponeringer		1 064 053	1 787 581

Organisasjonsnr: 827 877 522
ALVEAR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	206 054	
Andre langsiktige fordringer		2 105 624	2 165 833
Sum finansielle anleggsmidler		2 311 678	2 165 833
Sum anleggsmidler		2 311 678	2 165 833
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4	11 832 726	10 975 522
Sum investeringer		11 832 726	10 975 522
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		181 969	1 150 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		181 969	1 150 272
Sum omløpsmidler		12 014 695	12 125 794
SUM EIENDELER		14 326 373	14 291 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 8	14 085 380	14 051 327
Sum opptjent egenkapital		14 085 380	14 051 327
Sum egenkapital	6	14 315 380	14 281 327

Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		10 994	10 300
Sum kortsiktig gjeld		10 994	10 300
Sum gjeld		10 994	10 300
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 326 373	14 291 627

Organisasjonsnr: 827 877 522
ALVEAR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

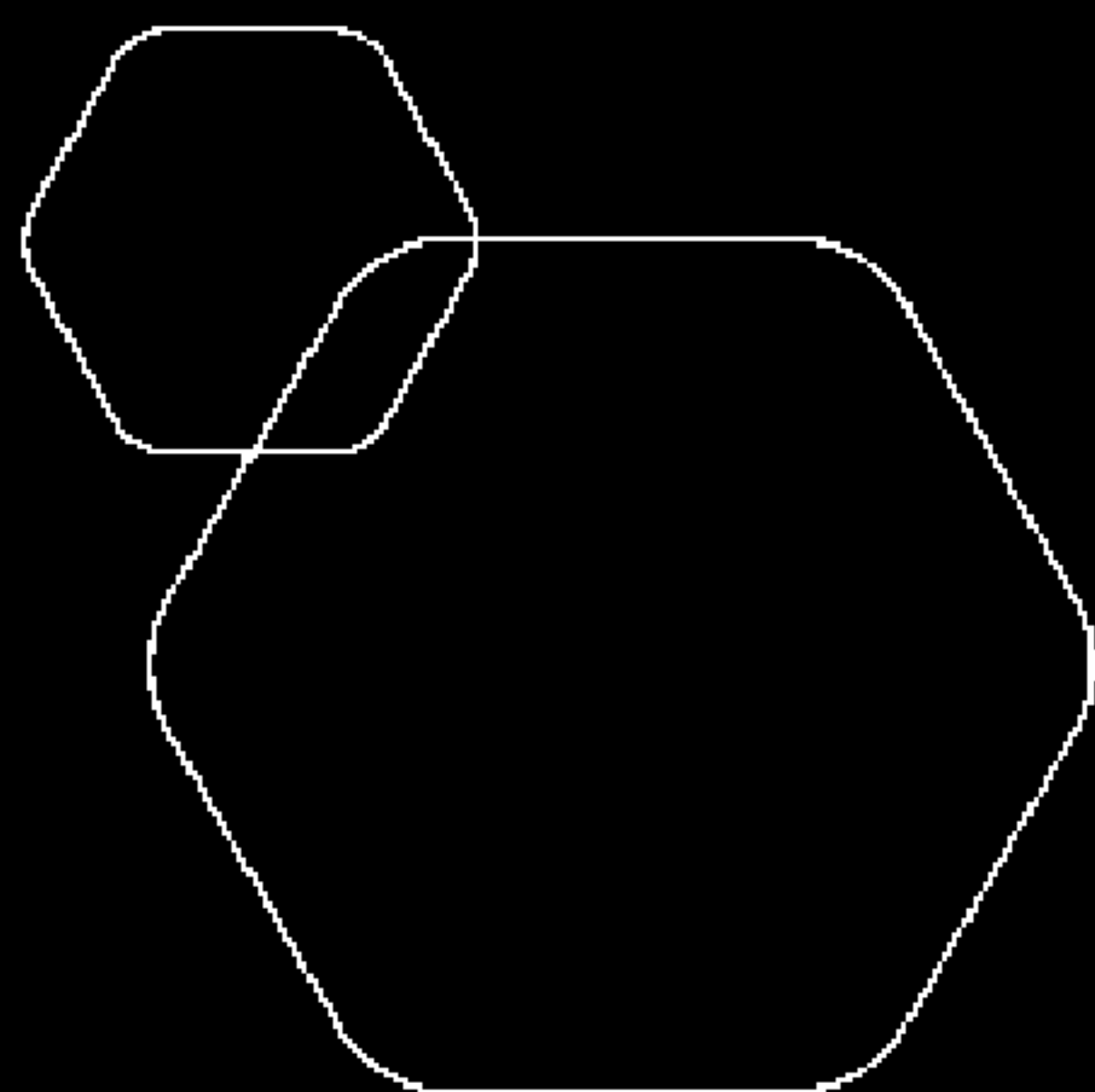
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

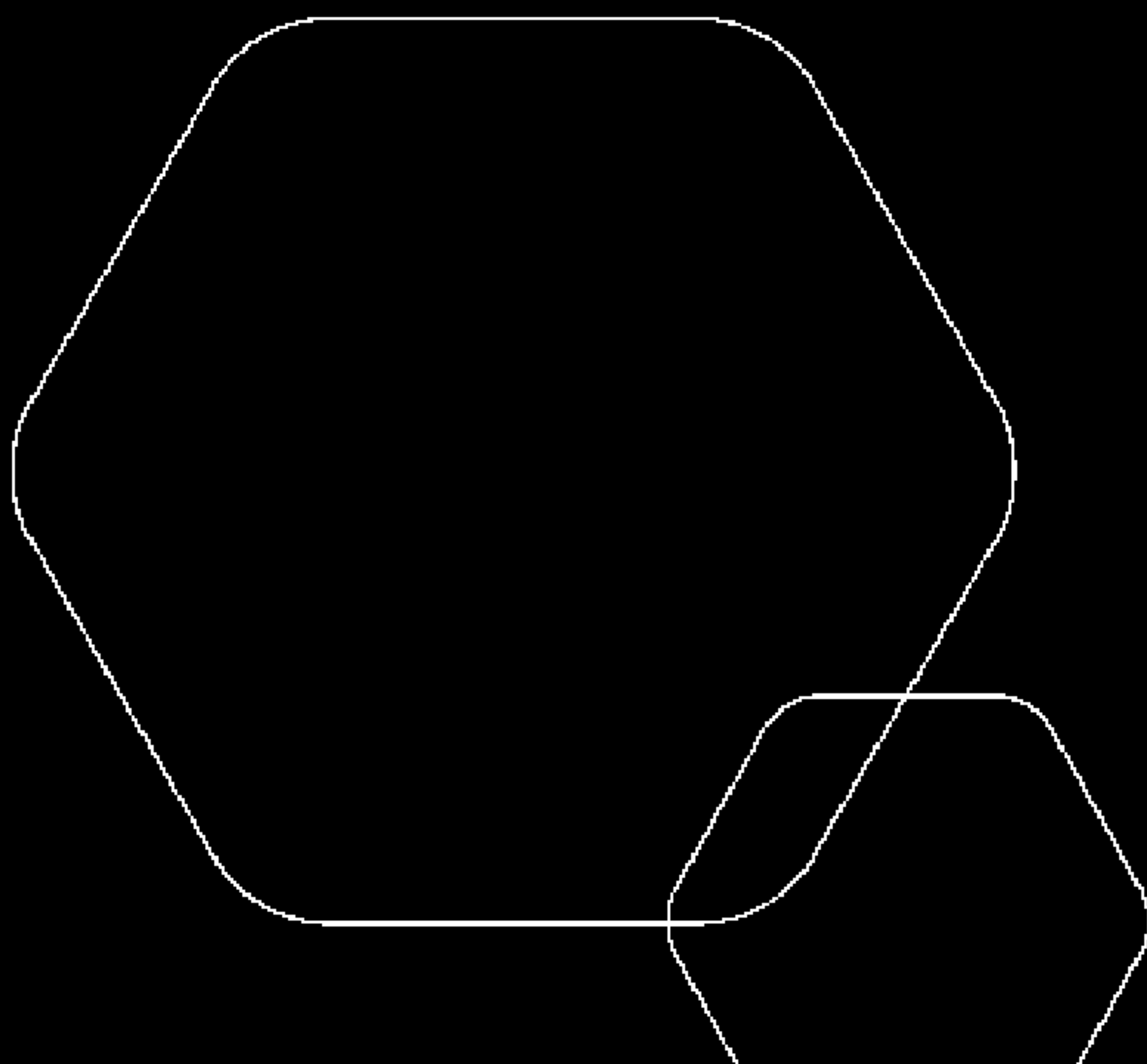
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025

Alvear Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 827 877 522

RESULTATREGNSKAP

ALVEAR HOLDING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	3	173 734	171 095
Sum driftskostnader		173 734	171 095
Driftsresultat		-173 734	-171 095
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		255 351	194 850
Annen finansinntekt	4	42 611	988 247
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	939 825	850 786
Annen finanskostnad	4	0	75 208
Resultat av finansposter		1 237 787	1 958 675
Resultat før skattekostnad	5	1 064 053	1 787 581
Resultat		1 064 053	1 787 581
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	1 064 053	1 787 581
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 064 053	1 787 581
Sum overføringer		1 064 053	1 787 581

BALANSE

ALVEAR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	206 054	0
Andre langsiktige fordringer		2 105 624	2 165 833
Sum finansielle anleggsmidler		2 311 678	2 165 833
Sum anleggsmidler		2 311 678	2 165 833
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	11 832 726	10 975 522
Sum investeringer		11 832 726	10 975 522
Bankinnskudd, kontanter o.l.		181 969	1 150 272
Sum omløpsmidler		12 014 695	12 125 794
Sum eiendeler		14 326 373	14 291 627

BALANSE

ALVEAR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6, 8	14 085 380	14 051 327
Sum opptjent egenkapital		14 085 380	14 051 327
Sum egenkapital	6	14 315 380	14 281 327
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		10 994	10 300
Sum kortsiktig gjeld		10 994	10 300
Sum gjeld		10 994	10 300
Sum egenkapital og gjeld		14 326 373	14 291 627

Elektronisk signering, 24.02.2026
Styret i Alvear Holding AS

Alv Jørgen Bovolden
styreleder

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består av Investeringer i fast eiendom og verdipapirer , og drives fra Tønsberg

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Alvear Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer, selskapsandeler og fast eiendom og det som står i forbindelse med dette, og gi bidrag til kulturelle formål, veldedige og allmennnyttige formål. Selskapet er lokalisert i Tønsberg kommune.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for ledelsen, styremedlemmer eller aksjeeiere.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Robion AS	206 054	206 054
Sum	206 054	206 054
OMLØPSMIDLER		
Søderberg & Partners	8 688 372	11 832 726

ALVEAR HOLDING AS			827 877 522
Sum		8 688 372	11 832 726
Sum verdipapirer		8 894 426	12 038 780

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 064 053	1 787 581
Permanente forskjeller	-958 257	-1 611 906
Anvendelse av fremførbart underskudd	-105 796	-175 674
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 735	-178 531	-105 796
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	72 735	178 531	105 796
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	230 000	0	0	14 051 327	14 281 327
Pr 01.01.2025	230 000	0	0	14 051 327	14 281 327
Årets resultat				1 064 053	1 064 053
Tilleggsutbytte				- 1 030 000	-1 030 000
Pr 31.12.2025	230 000	0	0	14 085 380	14 315 380

Note 7 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I ALVEAR HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	690	333,3	230 000
Sum	690		230 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alv Jørgen Bovolden	690	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Alv Jørgen Bovolden	styreleder	690
Totalt antall aksjer		690

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2025 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Selskapet har solid egenkapital og god likviditet.

Driften av Alvear Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.