



ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 737782

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 285 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 88 AS
Forretningsadresse: Strandgaten 73
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Rune Ekerhovd Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025

Organisasjonsnr: 826 285 222
STRANDGATEN 88 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	892 493	856 830
Sum inntekter		892 493	856 830
Kostnader			
Annen driftskostnad		183 966	312 015
Sum kostnader		183 966	312 015
Driftsresultat		708 527	544 816
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		974	133
Sum finansinntekter		974	133
Annen rentekostnad		1 738	707
Sum finanskostnader		1 738	707
Netto finans		-764	-574
Resultat før skattekostnad		707 762	544 241
Skattekostnad på resultat	6	155 707	119 734
Årsresultat		552 055	424 507
Årsresultat etter minoritetsinteresser		552 055	424 507
Totalresultat		552 055	424 507
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	7	533 653	404 840
Avsatt til annen egenkapital	7	18 402	19 667
Sum overføringer og disponeringer		552 055	424 507

Organisasjonsnr: 826 285 222
STRANDGATEN 88 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 366 540	2 366 540
Sum varige driftsmidler		2 366 540	2 366 540
Sum anleggsmidler		2 366 540	2 366 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 700	49 700
Andre kortsiktige fordringer		6 360	5 938
Sum fordringer		56 060	55 638
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 956	35 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 956	35 779
Sum omløpsmidler		92 016	91 417
SUM EIENDELER		2 458 556	2 457 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	315 000	315 000
Overkurs	7	316 803	316 803
Annen innskutt egenkapital		366 215	366 215
Sum innskutt egenkapital		998 018	998 018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	191 771	173 369
Sum opptjent egenkapital		191 771	173 369
Sum egenkapital		1 189 789	1 171 387
Gjeld			

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	193 149	187 959
Sum avsetninger for forpliktelse		193 149	187 959
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	368 776	547 023
Sum annen langsiktig gjeld		368 776	547 023
Sum langsiktig gjeld		561 925	734 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	19 063
Kortsiktig konserngjeld	3	684 170	519 026
Annen kortsiktig gjeld		3 922	13 500
Sum kortsiktig gjeld		706 842	551 589
Sum gjeld		1 268 767	1 286 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 458 556	2 457 957

Organisasjonsnr: 826 285 222
STRANDGATEN 88 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 88 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	892 493	856 830
Sum driftsinntekter		892 493	856 830
Annen driftskostnad		183 966	312 015
Sum driftskostnader		183 966	312 015
Driftsresultat		708 527	544 816
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		974	133
Annen rentekostnad		1 738	707
Resultat av finansposter		-764	-574
Resultat før skattekostnad		707 762	544 241
Skattekostnad på resultat	6	155 707	119 734
Årsresultat		552 055	424 507
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	7	533 653	404 840
Avsatt til annen egenkapital	7	18 402	19 667
Sum overføringer		552 055	424 507

BALANSE

STRANDGATEN 88 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 366 540	2 366 540
Sum varige driftsmidler		2 366 540	2 366 540
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 366 540	2 366 540
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		49 700	49 700
Andre kortsiktige fordringer		6 360	5 938
Sum fordringer		56 060	55 638
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 956	35 779
Sum omløpsmidler		92 016	91 417
Sum eiendeler		2 458 556	2 457 957

BALANSE

STRANDGATEN 88 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	315 000	315 000
Overkurs	7	316 803	316 803
Annen innskutt egenkapital		366 215	366 215
Sum innskutt egenkapital		998 018	998 018
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	191 771	173 369
Sum opptjent egenkapital		191 771	173 369
Sum egenkapital		1 189 789	1 171 387
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	193 149	187 959
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	368 776	547 023
Sum annen langsiktig gjeld		368 776	547 023
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 750	19 063
Konserngjeld	3	684 170	519 026
Annen kortsiktig gjeld		3 922	13 500
Sum kortsiktig gjeld		706 842	551 589
Sum gjeld		1 268 767	1 286 570
Sum egenkapital og gjeld		2 458 556	2 457 957

Bergen
Styret i Strandgaten 88 AS

Jørn Rune Ekerhovd Knutsen
styreleder

STRANDGATEN 88 AS

Årsregnskap 2024

STRANDGATEN 88 AS

Årsregnskap 2024

--

Årsregnskapet består av følgende deler

- * *Resultatregnskap*
- * *Balanse*
- * *Noter*

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med revisjonsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.



RESULTATREGNSKAP

STRANDGATEN 88 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	892 493	856 830
Sum driftsinntekter		892 493	856 830
Annen driftskostnad		183 966	312 015
Sum driftskostnader		183 966	312 015
Driftsresultat		708 527	544 816
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		974	133
Annen rentekostnad		1 738	707
Resultat av finansposter		-764	-574
Resultat før skattekostnad		707 762	544 241
Skattekostnad på resultat	6	155 707	119 734
Årsresultat		552 055	424 507
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	7	533 653	404 840
Avsatt til annen egenkapital	7	18 402	19 667
Sum overføringer		552 055	424 507

BALANSE

STRANDGATEN 88 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 366 540	2 366 540
Sum varige driftsmidler		2 366 540	2 366 540
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 366 540	2 366 540
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		49 700	49 700
Andre kortsiktige fordringer		6 360	5 938
Sum fordringer		56 060	55 638
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 956	35 779
Sum omløpsmidler		92 016	91 417
Sum eiendeler		2 458 556	2 457 957

STRANDGATEN 88 AS

SIDE 1

BALANSE

STRANDGATEN 88 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	315 000	315 000
Overkurs	7	316 803	316 803
Annen innskutt egenkapital		366 215	366 215
Sum innskutt egenkapital		998 018	998 018
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	191 771	173 369
Sum opptjent egenkapital		191 771	173 369
Sum egenkapital		1 189 789	1 171 387
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	193 149	187 959
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	368 776	547 023
Sum annen langsiktig gjeld		368 776	547 023
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		18 750	19 063
Konserngjeld	3	684 170	519 026
Annen kortsiktig gjeld		3 922	13 500
Sum kortsiktig gjeld		706 842	551 589
Sum gjeld		1 268 767	1 286 570
Sum egenkapital og gjeld		2 458 556	2 457 957

Bergen,
Styret i Strandgaten 88 AS

Jørn Rune Ekerhovd Knutsen
styreleder

STRANDGATEN 88 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. . Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrasket akkumulerte av- og nedskrivninger. Eiendommene er boligeiendommer og avskrives ikke.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende. Det forventes ikke tap og det er derfor ikke avsatt noe for tap på krav.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% av midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til GRS for små foretak

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

	2024	2023
Antall årsverk i regnskapsåret	0	0

Det er ikke betalt honorar til styre eller daglig leder i året
Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke bundne midler i bank pr. 31.12

STRANDGATEN 88 AS
Årsregnskap 2024

Note 3 Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Eiendommer
Kostpris 1.1	2 366 540
+ tilgang i året	0
- avgang i året	
Kostpris 31.12	2 366 540
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0
+ årets ordinære avskrivninger	0
- akk. ord. avskrivninger solgte driftsm.	0
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	2 366 540
Økonomisk levetid	100+
Avskrivningsplan	Avskrives ikke

Note 4 Pantstillelser og garantiansvar

	2024	2023
Gjeld som er sikret med pant	0	0
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2 366 540	2 366 540

Selskapet her stillet eiendom som sikkerhet for gjeld i morselskapet Sentrum Holding AS

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Langsiktig gjeld morselskap	368 776	547 023
Kortsiktig gjeld morsleskap	684 170	519 026

STRANDGATEN 88 AS
Årsregnskap 2024

Note 6 Årets skattekostnad
Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	-150 517	-114 186
Endring i utsatt skatt	-5 190	-5 548
Årets totale skattekostnad	-155 707	-119 734
Ordinært resultat før skatt	707 762	544 241
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-23 593	-25 216
Grunnlag for betalbar skatt	684 169	519 025
Betalbar skatt på årets resultat	150 517	114 186
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	150 517	114 186
Betalbar skatt på avgitt k.bidrag	-150 517	-114 186
Sum betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt		
Anleggsmidler	1 077 951	1 054 358
Omløpsmidler	-200 000	-200 000
Grunnlag utsatt skatt	877 951	854 358
Utsatt skatt	193 149	187 959
Skattesats	22 %	22 %

Note 7 Egenkapital og aksjonærer	Aksjekapital	Overkurs-fond	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	315 000	316 803	366 215	173 371	1 171 387
Avgitt konsernbidrag				-533 652	-533 652
Årets resultat				552 055	552 055
Egenkapital 31.12	315 000	316 803	366 215	191 775	1 189 789

Aksjeklasser	Antall aksjer	Eierandel og stemmeandel
Aksjer	34 160	100 %

Eierstruktur		
Sentrum Holding AS	34 160	100 %

┌ Til generalforsamlingen i Strandgaten 88 AS ─┐

└─

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgaten 88 AS som viser et overskudd på kr 552 055. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



— som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

i..

Bergen, 30. juni 2025
Areto Revisjon AS


Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor